

HI POTECAS

Hipoteca Flexible

HIPOTECA FLEXIBLE

Decides el día de pago y modificas cómo y cuánto pagas.



Marca el ritmo de tu hipoteca gestionando el día de pago y el importe de tu cuota.

La hipoteca flexible que se adapta a tus necesidades.
Elección del día del mes en que se quieren pagar las cuotas

Ventaja para el cliente: al elegir el día de pago, puede seleccionar uno posterior y próximo al día de cobro de la nómina y así se ahorra posibles intereses de demora y comisiones.

Carencia de capital inicial de hasta 1 año

Ventaja para el cliente: pagar sólo intereses, sin amortizar capital al comienzo de la hipoteca que es cuando se tienen más gastos: compra de mobiliario, impuestos, electrodomésticos, pequeñas reformas en la vivienda recién adquirida...

Carencias de capital intermedias

Posibilidad de solicitar dos nuevas carencias de capital de 6 meses cada una, siempre que entre ellas medie al menos un año.

Ventaja para el cliente: pagar sólo los intereses de la hipoteca para asumir gastos o compromisos inesperados (averías, derramas, etc.)

Cuota flexible

En un momento de mayor capacidad de ahorro (por ejemplo, por un aumento del importe de la nómina), posibilidad de aumentar el importe de la cuota en cualquier momento adaptándolo a sus ingresos. Posibilidad de reducir el importe de la cuota mensual de la hipoteca, si el cliente va adelantado respecto a la fecha de vencimiento firmado en las escrituras.

Bonificación del tipo de interés

Bonificación del tipo de interés en función de los productos contratados en LABORAL Kutxa

Plazo: hasta 30 años

Con carencia de capital inicial: opción de pagar solo intereses durante 12 meses, es decir, no pagar capital durante un año. Y carencias de capital intermedias: posibilidad de solicitar dos nuevas carencias de capital de 6 meses cada una, siempre que entre ellas medie al menos un año. Posibilidad de reducción de cuota si ha sido adelantada previamente y sin posibilidad de superación de plazo inicial. Con posibilidad de elección del día del mes en que se quieren pagar las cuotas.

La opinión de Laboral Kutxa

“Si quieres flexibilidad, esta puede ser tu mejor opción: modifica la cuota en cualquier momento, para adelantar pagos y pagar menos intereses, o para poder afrontar otros gastos y además benefíciate de las bonificaciones del tipo de interés en función de los productos contratados. ”

