

## BERME PERTSONALEKO MAILEGUEN KLAUSULAK

### KAPITALA

#### I. ERABATEKO ERABILERA

LABORAL KUTXAK MAILEGARIei ..... **EURO** mailegatu dizkie, eta jaso dituztela aitortu dute.

MAILEGUaren zenbateko osoa gaurko balio-datatz entregatu da, LABORAL KUTXAn MAILEGARIek irekita duten ..... kontu-zenbakian sartzearen bidez.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA behartuta dago lehen adierazi den kontuan nahikoa diru izatera, muga-egun bakoitzean LABORAL KUTXAK beharrezko zordunketa egin dezan.

MAILEGARIEen obligazio nagusia da maileguaren zenbatekoa ..... helbururako bakarrik erabiltzea.

Alde MAILEGARIA beharturik dago, solidarioki, LABORAL KUTXari mailegu honen zenbateko osoa itzultzeraz, eta erabat ordaindu bitartean horrek sortzen dituen interes nahiz komisioak eta eragiketa hauen zerga eta gastuak (geroago zehazten direnak) ordaintzera.

#### II. ERABILERA PARTZIALA

LABORAL KUTXAK hauxe hitzartu du alde MAILEGARIArekin: ..... **EUROko** zenbatekoa emango diola, merkataritza-MAILEGU modura. Alde MAILEGARIAK (solidarioki, hainbat badira), berriz, MAILEGU horretatik erabiltzen dituen zenbatekoak LABORAL KUTXari itzuliko dizkio, eragiketari dagozkion interesak, komisioak, zergak eta gastuak erantsita, zenbateko osoa ordaindu arte.

Alde MAILEGARIAK konpromisoa hartu du MAILEGU honen zenbateko osoa helburu honetarako erabiltzeko: .....

ERABILGARRITASUNA: Kopuru horren tronkoaren erabilgarritasunari dagokionez, jarraibide hauek beteko dira:

- a) Ekitaldi honetan, hitzartutako MAILEGUaren kapitaletik ..... **EURO** jaso ditu alde MAILEGARIAK, eta zenbateko horren ordainketa-gutunik irmo eta eraginkorra eman du.
- b) Alde MAILEGARIAK MAILEGUaren ehuneko ehuneraino erabili ahal izango du, haren beharren eta MAILEGUaren helburuaren arabera, beharago amortizazio-gabealdirako finkatutako epe berean, horixe izango baita MAILEGUa erabiltzeko epea ere.

MAILEGU hau erabiltzekotan, alde MAILEGARIAK .....  
..... (**aurkeztu** edo **entregatu**)  
..... beharko du LABORAL KUTXAn, erabilitako zenbatekoa estaltzeko.

Alde MAILEGARIAren erantzukizun solidarioa alde batera utzi gabe, MAILEGU honen erabilerak alde MAILEGARIA osatzen duten edozein parte-hartzailek bereizi gabe egingo du, hemendik aurrera.

Azken entrega egiten denean edo goian finkatuta erabilera-aldia igarotakoan, MAILEGUa erabat erabiltzat joko da.

LABORAL KUTXAK MAILEGUaren azken zatiaren erabilera notario-akta bidez baimentzeko eskatu ahal izango du. Kasu horretan, aurreko erabilera partzialak ere jasoko dira aktan. Eskakizun hori eragiketaren indarraldiko edozein unetan egin ahal izango du LABORAL KUTXAK, MAILEGUaren saldo erabilia egiaztatzeko xedez, eta zorduna akta hori sinatzera behartuta egongo da. Hala ere, alde MAILEGARIAK edozergatik notario-akta hori sinatzen ez badu, LABORAL KUTXAK MAILEGUaren egoerari buruzko aitortpena egin ahal izango du, dagozkion ondorioetarako, bere kontabilitate-liburuetan jasotakoaren arabera.

Alde MAILEGARIAK kredituaren bitzita osoan zehar MAILEGU honetan erabilitako kapitalean ohiko edo garaiz aurretiko errenbortsoak egiten baditu, MAILEGUa denez, gerora ezingo du kapital hori berreskuratu, eta MAILEGU honen muga erabilgarria txikitu egingo da, egindako errenbortsoen zenbatekoan.

MAILEGUa erabiltzeko, beraz, klausula honetan finkatutakoaren arabera jokatu da, eta kopuruok LABORAL KUTXAn alde MAILEGARIAK irekita duen ..... kontu-zenbakian sartuko dira.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA behartuta dago lehen adierazi den kontuan nahikoa diru izatera, muga-egun bakoitzean LABORAK KUTXAK beharrezko zordunketa egin dezan.

Alde MAILEGU-HARTZAILEA beharturik dago, LABORAL KUTXARI mailegu honen zenbateko osoa itzultzeraz, eta erabat ordaindu bitartean horrek sortzen dituen interes nahiz komisioak eta eragiketa hauek zergapetze dituzten zerga eta gastuak - geroago zehazten dira- ordaintzera.

## **AMORTIZAZIOA**

### **A) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSESA / INTERES-TASA ALDAKORRA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

#### **Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

#### **ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Interes finkoa aplikatzen den epealdian, tronkoaren amortizazioari eta interesari erantzuteko kuoten zenbatekoa .....koa izango da. Interes finkoa aplikatzeko epealdia amaitu eta interes aldakorra aplikatzen hasi behar denean, kuoten zenbatekoa aldatu egingo da interes-tasak jasan duen aldaketaren arabera eta kuoten zenbateko zehatza alde MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**B) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSESA / INTERES-TASA ALDAKORRA / INTERES FINKOAREN EPEALDIA BAINO GABEALDI TXIKIAGOA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontaktzen hasita.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Gabezialdi hori iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

**Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an  
**ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Lehen .....kuoten zenbatekoa .....koa izango da.

Behin interes finkoko aldia igarotakoan, interes-tasak izan ditzakeen aldaketak direla eta, litekeena da kuoten zenbatekoa aldatzea, interes-tasak aldatzen badira, "INTERES ARRUNTAK" izeneko klausulan ezarritakoaren arabera. Kasu horretan, MAILEGARIari kuoten zenbateko zehatza jakinaraziko zaio.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaito lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatiko Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**C) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKORRA / INTERES-TASAREN EPEALDIA BAINO GABEALDI HANDIAGOA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontaktzen hasita.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

#### Lehen kuota

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

#### ordainduko da, eta azkena

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Hala ere, "INTERES ARRUNTAK" klausulan ezarritakoaren arabera interes-tasak izan dezakeen aldaketa dela eta, MAILEGU honen gabealdia pasatutakoan finkatuko da kuoten zenbatekoa, eta aldatu ere egin ahal izango da, interes-tasaren gorabeheren arabera; kuoten zenbateko zehatza MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten bada, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

### **D) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKOR HOBARIDUNA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Interes finkoa aplikatzen den epealdian, tronkoaren amortizazioari eta interesei erantzuteko kuoten zenbatekoa .....koa izango da. Interes finkoa aplikatzeko epealdia amaitu eta interes aldakorra aplikatzen hasi behar denean, kuoten zenbatekoa aldatu egingo da interes-tasak jasan duen aldaketaren arabera eta kuoten zenbateko zehatza alde MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Kuotak, bai interes hutsekin bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagozkion **hilaren** ..... **(e)(a)n** -aurrerantzean ordainketa-eguna- ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Egun hori baliogabea bada, hurrengo

egun baliodunera pasatuko da ordainketa-eguna, eta, hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken egun baliodunera.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena ..... -(e)an.**

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurreantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak. Azken egun horretatik aurrera, lehen kuota konstanterako epea hasiko da korritzen, eta interesok epe hori mugaeguneratzen denean ordainduko dira.

Eragiketa honetan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXAri. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren uanean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzegatik komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeke duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeke duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

### **E) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKOR HOBARIDUNA /**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ostean, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko, .....(e)(a)n behingo ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da, eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu. Lehenengo ..... kuoten zenbatekoa ..... eurokoa izango da.

Behin interes finkoko aldia igarotakoan, interes-tasak izan ditzakeen aldaketak direla eta, litekeena da kuoten zenbatekoa aldatzea, interes-tasak aldatzen badira, "INTERES ARRUNTAK" izeneko klausulan ezarritakoaren arabera. Kasu horretan, MAILEGARIAri kuoten zenbateko zehatza jakinaraziko zaio.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

#### **Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehinez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXAri. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi

datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeko buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXaren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **F) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKOR HOBARIDUNA / INTERES FINKOAREN EPEALDIA BAINO GABELDI HANDIAGOA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren .....**  
**(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

**Lehen kuota .....**-**(e)an ordainduko da eta azkena .....**-**(e)an.**

Hala ere, "INTERES ARRUNTAK" klausulan ezarritakoaren arabera interes-tasak izan dezakeen aldaketa dela eta, MAILEGU honen gabealdia pasatutakoan finkatuko da kuoten zenbatekoa, eta aldatu ere egin ahal izango da, interes-tasaren gorabeheren arabera; kuoten zenbateko zehatza MAILEGARIari jakinaraziko zaio.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAk interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunerako dauden egunetan **—aurrerantzean, epealdi irregularra—** sortutako interesak.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAk. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupeneko nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAk espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAk gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIari jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIAk aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIAk gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkua emango dio alderdi MAILEGARIAren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzei buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpenera edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordetzagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea



izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeke erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeke duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeke eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

### **G) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKORRA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeke ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Interes finkoa aplikatzen den epealdian, tronkoaren amortizazioari eta interesei erantzuteke kuoten zenbatekoa .....koa izango da. Interes finkoa aplikatzeko epealdia amaitu eta interes aldakorra aplikatzen hasi behar denean, kuoten zenbatekoa aldatu egingo da interes-tasak jasan duen aldaketaren arabera eta kuoten zenbateko zehatza alde MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

Eragiketa honetan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXAri. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabezialdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.

- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeo izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzeo eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gairitu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailek ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeo eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeo erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeo eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **H) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKORRA / INTERES-TASAREN EPEALDIA BAINO GABELDI TXIKIAGOIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Lehen ..... kuoten zenbatekoa .....**koa** izango da.

Behin interes finkoko aldia igarotakoan, interes-tasak izan ditzakeen aldaketak direla eta, litekeena da kuoten zenbatekoa aldatzea, interes-tasak aldatzen badira, "INTERES ARRUNTAK" izeneko klausulan ezarritakoaren arabera. Kasu horretan, MAILEGARIAri kuoten zenbateko zehatza jakinaraziko zaio.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAk interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAk. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupeneko nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAk espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAk gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren uanean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-mailerik ez badago.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzegatik komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

## **I) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA ALDAKORRA / INTERES-TASAREN EPEALDIA BAINO GABEALDI HANDIAGOA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagozkion **hilaren .....** **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Hala ere, "INTERES ARRUNTAK" klausulan ezarritakoaren arabera interes-tasak izan dezakeen aldaketa dela eta, MAILEGU honen ..... gabealdia pasatutakoan finkatuko da kuoten zenbatekoa, eta aldatu ere egin ahal izango da, interes-tasaren gorabeheren arabera; kuoten zenbateko zehatza MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAk interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan **—aurrerantzean, epealdi irregularra—** sortutako interesak.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAk. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXAri. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAk espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAk gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA k aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA k gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkota emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.

- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordetzakagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklatmatzeagatik komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

## **J) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA FINKOA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....-ko .....(*GEHITU LITERAL HAU KAPITALAREN LEHEN KLAUSULAN ERABILERA PARTZIALEKO MAILEGUEN AUKERA HAUTATU BADA*; , alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK MAILEGU osoa erabiltzen badu) ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da, eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen

ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Eragiketa honetan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordez kagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailek ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

**ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA** Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatze duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **K) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA FINKOA / GABEALDIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....-ko .....(GEHITU LITERAL HAU KAPITALAREN LEHEN KLAUSULAN ERABILERA PARTZIALEKO MAILEGUEN AUKERA HAUTATU BADA: , alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK MAILEGU osoa erabiltzen badu) ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen eguneran dauden egunetan **—aurrerantzean, epealdi irregularra—** sortutako interesak.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupeneko nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio..... lehen kuotan, aukerako gabezialdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkotako emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gaingiditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratatu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeket ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzegatiko komisioak, Berandutzeagatiko Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatze duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatze duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **L) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA FINKO HOBARIDUNA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagozkion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Eragiketaren bizitzaren lehen **sei** hilabeteetan interes-tasari aplikatuko zaion gehieneko hobaria kontuan hartuta, lehen **sei** hilabeteetako dagozkion kuoten zenbatekoa ..... EURO izango da kuota bakoitzeko, tronkoaren amortizazioa eta interesak barne. Behin lehen **sei** hilabeteak amaiturik, kuota bakoitzaren zenbatekoa ..... EURO izango da, tronkoaren amortizazioa eta interesak barne. Nolanahi ere, kuota bakoitzeko zenbateko hori murrizteko aukera izan liteke baldin eta bidezko bada hobariak aplikatzea, eta kasu horretan MAILEGU-HARTZAILEARI kuoten zenbateko zehatza jakinaraziko zaio.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAk interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunerako.



dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak. Azken egun horretatik aurrera, lehen kuota konstanterako epea hasiko da korritzen, eta interesok epe hori mugaeguneratzen denean ordainduko dira.

Eragiketa honetan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren ulean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordezlagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaitzaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

**ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA** Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itzurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**M) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA FINKO HOBARIDUNA / 6 HILABETETIK BEHERAKO GABEALDIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagozkion **hilaren .....** **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

Alde MAILEGARIAK tronkoa amortizatzeko ezer ez ordaintzeko aukera izango du, kontratu honen formalizazio-egunetik hasi eta amortizazioa eta interesak barne hartzen dituen lehen kuota ordaintzeko beherago zehaztu den lehen egunaren aurreko hileko ordainketa-egunera bitartean. Epealdi horretan zehar, MAILEGUak sortutako interesak baino ez ditu ordaindu beharko alde MAILEGARIAK. Ordainketa hil bakoitzerako ezarritako ordainketa-egunean egingo da.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAK interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunera dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

Hasierako gabealdia iragan ostean, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko, .....(e)(a)n behingo ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da, eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu. Lehenengo ..... kuoten zenbatekoa ..... eurokoa izango da.

**Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Behin interes finkoko aldia igarotakoan, interes-tasak izan ditzakeen aldaketak direla eta, litekeena da kuoten zenbatekoa aldatzea, interes-tasak aldatzen badira, "INTERES ARRUNTAK" izeneko klausulan ezarritakoaren arabera. Kasu horretan, MAILEGARIAri kuoten zenbateko zehatza jakinaraziko zaio.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAK. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupenekoa nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAK espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAK gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabezialdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek irauin bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIA ak aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIA ak gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkkoa emango dio alderdi MAILEGARIA aren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.

- b) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAK kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gainditu gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeari buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpena edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordetzakagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaitzaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **N) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSES LASAIGARRIA / INTERES-TASA FINKO HOBARIDUNA / 6 HILABETETIK BEHERAKO GABEALDIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, gehi epealdi irregularra bere kasuan, eskritura honen datatik aurrera kontatuta, dena den, "KREDITU ERAKUNDEAK MAILEGUA AURRETIK SUNTSITZEA" klausulan ezarritakoa ere bete ahal izango da.

Kuotak, bai interes hutsenak bai tronkoa eta interesak barne hartzen dituztenak, dagokion **hilaren** ..... **(e)(a)n** –aurrerantzean ordainketa-eguna– ordainduko ditu alde MAILEGARIA k. Eta egun hori kronologikoki existitzen ez bada, hilaren azken eguna.

Alde MAILEGARIAK tronkoa amortizatzeko ezer ez ordaintzeko aukera izango du, kontratu honen formalizazio-egunetik hasi eta amortizazioa eta interesak barne hartzen dituen lehen kuota ordaintzeko beharago zehaztu den lehen egunaren aurreko hileko ordainketa-egunera bitartean. Epealdi horretan zehar, MAILEGUak sortutako interesak baino ez ditu ordaindu beharke alde MAILEGARIAK. Ordainketa hil bakoitzerako ezarritako ordainketa-egunean egingo da.

Aurrez adierazitakoari kalterik egin gabe, **kontratu honetan hileko ordainketa-eguntzat ezarritakoa kuotaren hileko egun naturalarekin bat ez badator**, alde MAILEGARIAk interesak bakarrik ordaindu beharko ditu lehen ordainketan, hain zuzen ere, kontratua formalizatu den egunetik hileko ordainketa-eguntzat finkatutako lehen egunerako dauden egunetan —**aurrerantzean, epealdi irregularra**— sortutako interesak.

Hasierako gabealdia iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

#### **Lehen kuota .....-(e)an ordainduko da eta azkena .....-(e)an.**

Hala ere, "INTERES ARRUNTAK" klausulan ezarritakoaren arabera interes-tasak izan dezakeen aldaketa dela eta, MAILEGU honen ..... gabealdia pasatutakoan finkatuko da kuoten zenbatekoa, eta aldatu ere egin ahal izango da, interes-tasaren gorabeheren arabera; kuoten zenbateko zehatza MAILEGARIAri jakinaraziko zaio.

Goian aipatutako hasierako gabezialdia igarotakoan, **gehienez 6 hilabeteko** AUKERAKO GABEALDI berri bat erabili ahal izango du alde MAILEGARIAk. Aukerako gabealdi horretaz baliatzeko, zelako iraupeneko nahi duen jakinarazi behar dio LABORAL KUTXARI. Gabezialdiaren aukera erabiliz gero, MAILEGUaren mugaeguna automatikoki atzeratu egingo da aukera-gabezialdia beste, baldin eta MAILEGARIAk espresuki kontrakoa adierazten ez badu jakinarazpenean. Gabezialdian, MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordainduko ditu. MAILEGARIAk gabezialdia eskatzea erabakitzen badu, aldatu egingo dira goian adierazi diren kuotak. Horrela bada, MAILEGARIAri jakinarazi egin beharko zaio ..... lehen kuotan, aukerako gabealdiaren ondoren, ordaindu behar duen zenbatekoa.

Gabealdi horiek erabili ahal izateko, alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK beteta izan behar ditu, ezinbestean, kontratu honetan ezarri diren ordainketa-betebehar guztiak.

Eragiketa honek iraun bitartean eta kuotak ordaintzeko dataren baten, alderdi MAILEGARIAk aukera izango du, LABORAL Kutxari indarreko kuoten zenbatekoa handitu edo txikitzea eskatzeko. Dena den, errespetatu egin beharko du, beti, azken kuota ordaintzeko ezarrita dagoen eguna edo alderdi MAILEGARIAk gabealdia hartuz gero sortzen dena, bi datok MAILEGU honen azken mugaeguntzat jotzen dira eta. LABORAL Kutxak baiezkotzea emango dio alderdi MAILEGARIAren eskabideari, baldin eta honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) MAILEGU honetarako ezarrita dagoen azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, ez luzatzea.
- b) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa handitzea eskatzen badu, MAILEGUaren azken eguna txikitzeko izan dadila beti.
- c) MAILEGARIAk kuotaren zenbatekoa txikitzea eskatzearen ondorioz eragiketaren epea handitzen bada, baina betiere goian adierazitako azken mugaeguna, edo gabezialdia hartuz gero sortzen dena, gaituz gabe. Gainera, kuotaren zenbatekoa txikitzen bada, sortzen diren kuoten kopurua ezin izango da txikiagoa izan eskaeraren unean indarrean dagoen kuotaren interesei dagokiena baino.

Alderdi MAILEGUA HARTZAILEAK c) atalean adierazi den kuotaren zenbatekoa murrizteko aukera izango du, baldin eta, aurrez eta MAILEGUaren bizitzan zehar, MAILEGUaren amaierako amortizazio-epea txikitu bada, entrega aurreratu baten edo hainbaten bidezko amortizazioez edo aurretik kuotaren zenbatekoa handitzeko eskatuta gehikuntza eginez.

Aukerako gabealdiei eta kuotak aldatzeko buruz ezarritakoaren eraginetarako, berariaz baliozkotzat jo da, parte-hartzaileek sinatutako agiri bidezko onarpenera edo horien etxera burofax edo gutuna bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordeztagiriak edo gutunaren hartu-agiria izango dira jakinarazpenaren froga fede-emaileak. Parte-hartzaileen helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fede-emailerik ez badago.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

**ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA** Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitze erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXaren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitze eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

#### **O) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSESA / INTERES-TASA FINKOA / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....-ko .....(*GEHITU LITERAL HAU KAPITALAREN LEHEN KLAUSULAN ERABILERA PARTZIALEKO MAILEGUEN AUKERA HAUTATU BADA:* , alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK MAILEGU osoa erabiltzen badu) ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da, eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

#### **Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

#### **ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Abonuak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitze eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitze erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXaren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitze eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**P) AMORTIZAZIO-SISTEMA: FRANTSESAN / INTERES-TASA FINKOA / GABEALDIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAK, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Gabezialdi hori iragan ondoren, erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....-ko .....(GEHITU LITERAL HAU KAPITALAREN LEHEN KLAUSULAN ERABILERA PARTZIALEKO MAILEGUEN AUKERA HAUTATU BADA: , alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK MAILEGU osoa erabiltzen badu) ..... kuota ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa sistema frantsesaren bidez kalkulatu da eta goranzko amortizazio-kuotak eta epealdi bakoitzean sorturiko interesak bilduko ditu.

**Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

**ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Abonak ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaito lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAK amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAK amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAK aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**Q) AMORTIZAZIO-SISTEMA: KONSTANTEA KAPITALEAN ETA ALDIZKAKO INTERES MUGAEGUNERATUETAN / GABEALDIRIK EZ**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Erabilitako kapitala itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....ko ..... kuota berdin. .... ko azken kuota bat ere (Alde MAILEGARIAk, maileguaren zenbateko osoa erabiliz gero).

**Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

**ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Hori guztia, une bakoitzean zor diren kopuruei dagozkien interesak ordainduz.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzungo zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeket ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzegatik komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

**R) AMORTIZAZIO-SISTEMA: KONSTANTEA KAPITALEAN ETA ALDIZKAKO INTERES MUGAEGUNERATUETAN / GABEALDIA**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Eragiketa honen lehen ..... hiletan zehar, alde MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. Sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Gabezialdi hori iragan ondoren, erabilitako kapitala itzultzeko ..... behin ordaintzekoak izango diren .....ko ..... kuota berdin. .... ko azken kuota bat ere (Alde MAILEGARIAk, maileguaren zenbateko osoa erabiliz gero).

**Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

**ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Hori guztia, une bakoitzean zor diren kopuruei dagozkien interesak ordainduz.

Abonua ordaindu gabeko kuota ordaintzeko eta antzinasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatiko Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen iturako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAREN edozein bulegotan.

ERABATEKO ERREBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

## **S) AMORTIZAZIO-SISTEMA: KAPITALA MUGA-EGUNEAN ETA MUGAEGUNERATUTAKO INTERESAK ALDIAN BEHIN**

MAILEGU honen iraupena ..... hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Erabilitako kapitala itzultzeko, kontratu hau egiten den egunetik kontatzen hasita ..... hilabeteko epera izango den .....-ko kuota bakarra ordainduko da.

Eragiketa formalizatu denetik **erabilitako kapitala itzultzeko kuota ordaintzeko ezarritako datara arte**, alde MAILEGARIAk, MAILEGU honetan erabilitako kapitalaren amortizazioa ez ordaintzeko aukera izango du. **Epealdi horretan**, MAILEGUK sortutako interesak bakarrik ordaindu beharko ditu.

Abonua ordaindu gabeko kuota ordaintzeko eta antzinasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaio lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordaintzeko ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatiko Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERREBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen iturako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.



Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

## **T) AMORTIZAZIO-SISTEMA: PROGRESIO GEOMETRIKOA**

MAILEGU honen iraupena .....hilekoa izango da, poliza hau egiten den egunetik kontatzen hasita.

Erabilitako kapitala eta dagozkion interesak itzultzeko, ..... behingo ..... kuota aldakor ordainduko dira. Kuota horien zenbatekoa, ..... arrazoiko urteko progresio geometrikoaren bidez kalkulatu da, eta kapitalaren amortizazioa eta mugaeguneratutako interesak sartuko dira.

### **Lehen kuota**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an

### **ordainduko da, eta azkena**

\_\_\_\_\_ (e)ko \_\_\_\_\_ ren \_\_\_\_\_ (e)an.

Lehenengo kuotaren zenbatekoa .....-koa izango da, eta arrazoiko progresio geometrikoaren arabera aldatuko da beste kuoten zenbatekoa.

Abonua ordaindu gabeko kuotak ordaintzeko eta antzinatasunaren arabera aplikatuko dira. Horrela, ordaindu gabeko kuotarik zaharrenari erantzun zaito lehenik eta kuota bakoitzaren barruan ordainketek ondorengo segida izango dute: Posizio zordunak erreklamatzeko komisioak, Berandutzeagatik Interesak, Interes arruntak eta Kapitala. Antzinatasun handiena duten kuoten kapitala kobratzeak ez dio zordunari geroagoko kuotengatik zor dituen hitzartutako interesak ordaintzeko obligazioa kentzen.

ERRENBOLTSO PARTZIAL AURRERATUA Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapitalaren zati bat. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

Alde MAILEGARIAk amortizazio-epe osoa murrizteko edo kuoten zenbatekoa txikitzeko erabili ahal izango du aurreraturiko amortizazioaren zenbatekoa.

Kapitala amortizatuz gero, alde MAILEGARIAk amortizazio-taularen itxurako kontu-laburpen bat jaso ahal izango du, baldin eta eskatu egiten badu, MAILEGU-kontratuaren indarraldiko edozein unetan.

Kapitala eta interesak bi modu hauetara ordaindu ahal izango dira: maileguaren helbideratze-kontuan zordunketa eginez edo eskudirutan, LABORAL KUTXAren edozein bulegotan.

ERABATEKO ERRENBOLTSO AURRERATUA. Alde MAILEGARIAk aurretiaz likidatu ahal izango du, edozein momentutan, MAILEGUan amortizatzeko duen kapital osoa. Kasu horretan, MAILEGUaren kostu osoa txikitzeko eskubidea izango du, kontratuan geratzen den denborari dagozkion interesetan eta kostuetan, nahiz eta horiek dagoeneko ordainduta egon.

## **INTERES ARRUNTAK**

### **A) EURIBOR INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA EZ DUENEAN**

MAILEGUan erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldakorra emango dute egunero, beharago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko (**CxRxT/D**) formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak mugaeguneratutako .....(e)tan likidatu eta ordainduko dira poliza hau egiten den egunetik zenbatzen hasita, eta MAILEGARIei kontu-laburpena igorriko zaie. Hori jaso ezean, erreklamatu egin beharko dute eta, likidazio bakoitzaren mugaegunaren hurrengo 30 egun naturaletan erreklamatu ez badute, jasota eta onartuta dagoela ulertuko da.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urtetzat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes finkoko aldiaren azken kuota ordaindu ondoren - eta gero urtean behin, lehen berrikuspena egiten den egunetik aurrera-, hobariak aplikatzeko baldintzak bete diren edo ez egizatatuko da, "Interesen hobaria" atalean zehaztutakoari jarraikiz; betetze-mailaren arabera, aplikatu behar den urteko interes-tasa murriztuko da. (**BONIFIKAZIOA BALDIN BADU HAU GEHITUKO ZAIO**)

#### **BONIFIKATUA EZ BADA**

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

#### **BONIFIKATUA BADA**

Honako irizpide hauek erabiliko dira, interes-tasa noiz berrikusi, hobariak baliatzeko baldintzak bete diren eta amortizatze eta interesak likidatzeko kuotak noiz ordaindu zehazteko:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa, MAILEGU honen lehen ..... hiletan. Horiek igaro ondoren, berrikusi egingo da eta baita gerora ere, alegia lehen berrikuspenetik zenbatzen hasita ..... behin. Berrikusketa guztietan, ..... erreferentzia- indizeari portzentajezko ..... puntuko diferentziala gehituta ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emailearen alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziazko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Erreferentzia-indizearen eguneroko balioen hileko batez besteko aritmetiko gisa definitzen da **EURIBORRA**, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren –finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia-indizeen zerrenda ezartzen duenaren– eranskinean agertzen den, Europako Parlamentuko eta Aholkuaren batzordearen 2016/2011 Araudiaren arabera, indizeak hamabi hilabeteko eperako Euriborra-z dihardu.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra, egoitza Bruselan (Belgika) duelarik.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezeko erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia- indizea aplikatzen jarraituko da.

### **Ordezko erreferentzia-indizea**

Goian definitu den ..... erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordezeko erreferentzia-indizekat, erabiliko da ondoren zehazten den IRPH erreferentzia:

**IRPH erreferentzia-indizea:** Honela definitzen da **IRPH** indizea: mailegu-eragiketako haztatutako batez besteko interes-tasen batezbesteko sinplea, hiru urteko edo hortik goragoko hipoteka-bermearekin, etxebizitza librea erosteko, betiere eragiketa horiek indizeak aipatzen duen hilean banku eta aurrezki-kutxek hasitakoak edo berritutakoak izan badira.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

IRPH indizea Espainiako Bankuak administratzen du, egoitza Madrilen (Espainia) duelarik.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaeguneratu egingo da, eta alde MAILEGARIAK hilabete izango du MAILEGUAan erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziaztea ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXari interesen azken .....egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXari erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXari kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken .....egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

## **B) IRPH INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA EZ DUENEAN**

MAILEGUAn erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldarora emango dute egunero, beherago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko (**CxRxT/D**) formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak mugaeguneratutako .....(e)tan likidatu eta ordainduko dira poliza hau egiten den egunetik zenbatzen hasita, eta MAILEGARIEi kontu-laburpena igorriko zaie. Hori jaso ezean, erreklamatu egin beharko dute eta, likidazio bakoitzaren mugaegunaren hurrengo 30 egun naturaletan erreklamatu ez badute, jasota eta onartuta dagoela ulertuko da.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteztat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa, MAILEGU honen lehen ..... hiletan. Horiek igaro ondoren, berrikusi egingo da eta baita gerora ere, alegia lehen berrikuspenetik zenbatzen hasita ..... behin. Berrikusketa guztietan, ..... erreferentzia- indizeari porentzajezko ..... puntuko diferentziala gehituta ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emailearen alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziatzeko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**IRPH erreferentzia-indizea:** Honela definitzen da **IRPH** indizea: mailegu-eragiketako haztatutako batez besteko interes-tasen batezbesteko sinplea, hiru urteko edo hortik goragoko hipoteka-bermearekin, etxebizitza librea erosteko, betiere eragiketa horiek indizeak aipatzen duen hilean banku eta aurrezki-kutxek hasitakoak edo berritutakoak izan badira.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

IRPH indizea Espainiako Bankuak administratzen du, egoitza Madrilen (Espainia) duelarik.

Arestian zehaztutako IRPHa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezko erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako IRPHaren erreferentzia-indizea aplikatzen jarraituko da.

Goian definitu den .....erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkatuz jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordezko erreferentzia-indizeztat, erabiliko da ondoren zehazten den EURIBOR erreferentzia:

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Erreferentzia- indizearen eguneroko balioen hileko batez besteko aritmetiko gisa definitzen da EURIBORRA, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia- indizeen zerrenda ezartzen duenaren

eranskinean agertzen den, Europako Parlamentuko eta Aholkuaren batzordearen 2016/2011 Araudiaren arabera, indizeak hamabi hilabeteko eperako Euriborra-z dihardu.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra, egoitza Bruselan (Belgika) duelarik.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaeguneratu egingo da, eta alde MAILEGARIAK hilabete izango du MAILEGUAn erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziaztea ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

### **INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizioa-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXARI kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizioa-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

### **C) EURIBOR REUTER INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA EZ DUENEAN**

MAILEGUAn erabilitako saldoek LABORAL KUTXAREN alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldakorra emango dute egunero, beheago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko (CxRxT/D) formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak mugaeguneratutako ..... (e)tan likidatu eta ordainduko dira poliza hau egiten den egunetik zenbatzen hasita, eta MAILEGARIei kontu-laburpena igorriko zaie. Hori jaso ezean, erreklamatu egin beharko dute

eta, likidazio bakoitzaren mugaegunaren hurrengo 30 egun naturaletan erreklamatzeko ez badute, jasota eta onartuta dagoela ulertuko da.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urtetzat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa, MAILEGU honen lehen ..... hiletan. Horiek igaro ondoren, berrikusi egingo da eta baita gerora ere, alegia lehen berrikuspenetik zenbatzen hasita ..... behin. Berrikusketa guztietan, ..... erreferentzia- indizeari portzentajezko ..... puntuko diferentziala gehituta ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emailearen alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziazko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Euribor erreferentzia-indizearen eguneroko balio gisa definitzen da, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren –finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia-indizeen zerrenda ezartzen duenaren– eranskinean agertzen den, betiere Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016/1011 (EB) Erregelamenduari jarraikiz.

Kontratu honi dagokionez, erreferentzia gisa hartuko da, eta aldi bakoitzean aplikagarria den urteko interes-tasa nominala zehazteko, ..... HILABETERAKO eragiketa-tasa, EMMI (European Money Markets Institute) erakundeak MAILEGU mailegu honen interesak berraztertzeke aldiak hastearen aurreko egun baliodunaren goizeko 11etan argitaratutakoa, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezkoko erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia- indizea aplikatzen jarraituko da.

Goian definitu den ..... erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordezkoko erreferentzia-indizetaz, erabiliko da epe berberetan antzekotasun handiena duena. Edozein modutan, Espainiako finantza-erakundeek gehien erabiltzen duten Gordailuen Banku arteko Merkaturia hartuko da kontuan.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaegunera egingo da, eta alde MAILEGARIAK hilabete izango du MAILEGUAan erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziazkoa ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

**INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizio-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXARI kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizio-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

#### **D) INTERES-TASA FINKOA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA EZ DUENEAN**

MAILEGUan erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde ehuneko .....(e)ko urteko interes-tasa emango dute egunero, eta interes-tasa nominaletik abiatuturik interesen zenbateko osoa lortzeko (CxRxT)/ D formula erabiliko da.

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak mugaeguneratutako .....(e)tan likidatu eta ordainduko dira poliza hau egiten den egunetik zenbatzen hasita, eta MAILEGARIei kontu-laburpena igorriko zaie. Hori jaso ezean, erreklamatu egin beharko dute eta, likidazio bakoitzaren mugaegunaren hurrengo 30 egun naturaletan erreklamatzeko ez badute, jasota eta onartuta dagoela ulertuko da.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urtetzat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Seigarren kuota erregularra kontratuaren arabera ondoren - eta gero urtean behin, lehen berrikuspina egiten den egunetik aurrera-, hobiaiak aplikatzeko baldintzak bete diren edo ez egizatatuko da, "Interesen hobiaia" atalean zehaztutakoari jarraikiz; betetze-mailaren arabera, aplikatu behar den urteko interes-tasa murriztuko da. **(BONIFIKAZIOA BALDIN BADU HAU GEHITUKO ZAIO)**

#### **BONIFIKATUA EZ BADA**

Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

#### **BONIFIKATUA BADA**

Honako irizpide hauek erabiliko dira, interes-tasa noiz berrikusi, hobiaiaz baliatzeko baldintzak bete diren eta amortizatze eta interesak likidatzeko kuotak noiz ordaindu zehazteko:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.

- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

## **E) EURIBOR INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA DUENEAN**

MAILEGUAn erabilitako saldoek LABORAL KUTXArekin alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldakorra emango dute egunero, beherago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuz interesen zenbateko osoa lortzeko (CxRxT)/D formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak "AMORTIZAZIOA" klausulan ordainketa-egun gisa ezarritako egunetan eta mugaeguneratutako ..... likidatu eta ordainduko dira, bai interesak bakarrik ordaintzeko diren kuotetan (Epealdi irregularra ezarri bada eta / edo gabealdiak badaude), bai amortizazioa eta interesak ordaintzeko hitzartutako kuota konstanteetan. Likidazio bakoitzean kontu-laburpena igorriko zaio alde MAILEGARIari. Jasotzen ez badu, erreklamatu egin beharko du likidazio bakoitzaren mugaegunaren ondorengo 30 egunetan, bestela haren esku dagoela eta ados dagoela ulertuko baita.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urtetzat **365** egunekoa hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes finkoko aldiaren azken kuota ordaindu ondoren - eta gero urtean behin, lehen berrikuspena egiten den egunetik aurrera-, hobariak aplikatzeko baldintzak bete diren edo ez egizatatuko da, "Interesen hobaria" atalean zehaztutakoari jarraikiz; betetze-mailaren arabera, aplikatu behar den urteko interes-tasa murriztuko da. **(BONIFIKAZIOA BALDIN BADU HAU GEHITUKO ZAIO)**

### **BONIFIKATUA EZ BADA**

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

### **BONIFIKATUA BADA**

Honako irizpide hauek erabiliko dira, interes-tasa noiz berrikusi, hobariak baliatzeko baldintzak bete diren eta amortizatzen eta interesak likidatzeko kuotak noiz ordaindu zehazteko:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.



- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa alegia, kontratu honen formalizazio-egunetik hasi eta epealdi irregularraren mugaegunetik ..... hilabete igaro bitartean, edo, epealdi irregularra hartu ezean, MAILEGU honen ohiko bizitzaren lehen ..... hiletan. Urteko interes-tasa hori berrikusi egingo da epealdi horren —irregularra edo arrunta— azken egunean, eta baita gerora ere, ..... behin, lehen berrikuspenaren egunetik kontatzen hasita. Berrikuspen guztietan, ..... erreferentzia- indizeari ehuneko .....(e)ko diferentziala gehitzetik ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emailearen alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziazko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Erreferentzia-indizearen eguneroko balioen hileko batez besteko aritmetiko gisa definitzen da **EURIBORRA**, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren –finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia-indizeen zerrenda ezartzen duenaren– eranskinean agertzen den, Europako Parlamentuko eta Aholkuaren batzordearen 2016/2011 Araudiaren arabera, indizeak hamabi hilabeteko eperako Euriborra-z dihardu.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra, egoitza Bruselan (Belgika) duelarik.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordeko erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia- indizea aplikatzen jarraituko da.

### **Ordezko erreferentzia-indizea**

Goian definitu den ..... erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkatat jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordeko erreferentzia-indizetat, erabiliko da ondoren zehazten den IRPH erreferentzia.

**IRPH erreferentzia-indizea:** Honela definitzen da **IRPH** indizea: mailegu-eragiketako haztatutako batez besteko interes-tasen batezbesteko sinplea, hiru urteko edo hortik goragoko hipoteka-bermearekin, etxebizitza librea erosteko, betiere eragiketa horiek indizeak aipatzen duen hilean banku eta aurrezki-kutxek hasitakoak edo berritutakoak izan badira.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

IRPH indizea Espainiako Bankuak administratzen du, egoitza Madrilen (Espainia) duelarik.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaeguneratu egingo da, eta alde MAILEGARIAK hilabete izango du MAILEGUAan erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziazkoa ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

#### **INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizio-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzan ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXARI kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizio-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

#### **F) IRPH INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA DUENEAN**

MAILEGUAn erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldakorra emango dute egunero, beherago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko (**CxRxT/D**) formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak "AMORTIZAZIOA" klausulan ordainketa-egun gisa ezarritako egunetan eta mugaeguneratutako ..... likidatu eta ordainduko dira, bai interesak bakarrik ordaintzeko diren kuotetan (Epealdi irregularra ezarri bada eta / edo gabealdiak badaude), bai amortizazioa eta interesak ordaintzeko hitzartutako kuota konstanteetan. Likidazio bakoitzean kontu-laburpena igorriko zaio alde MAILEGARIARI. Jasotzen ez badu, erreklamatu egin beharko du likidazio bakoitzaren mugaegunaren ondorengo 30 egunetan, bestela haren esku dagoela eta ados dagoela ulertuko baita.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urtetzat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa, MAILEGU honen lehen ..... hiletan. Horiek igaro ondoren, berrikusi egingo da eta baita gerora ere, alegia lehen

berrikuspenetik zenbatzen hasita ..... behin. Berrikusketan guztietan, ..... erreferentzia- indizeari portzentajezko ..... puntuko diferentziala gehituta ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emailearen alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziazko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**IRPH erreferentzia-indizea:** Honela definitzen da **IRPH** indizea: mailegu-eragiketako haztatutako batez besteko interes-tasen batezbesteko sinplea, hiru urteko edo hortik goragoko hipoteka-bermearekin, etxebizitza librea erosteko, betiere eragiketa horiek indizeak aipatzen duen hilean banku eta aurrezki-kutxek hasitakoak edo berritutakoak izan badira.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

IRPH indizea Espainiako Bankuak administratzen du, egoitza Madrilen (Espainia) duelarik.

Arestian zehaztutako IRPHa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezkotze erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako IRPHaren erreferentzia-indizea aplikatzen jarraituko da.

Goian definitu den ..... erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordezkotze erreferentzia-indizea, erabiliko da ondoren zehazten den EURIBOR erreferentzia:

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Erreferentzia- indizearen eguneroko balioen hileko batez besteko aritmetiko gisa definitzen da EURIBORRA, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia- indizeen zerrenda ezartzen duenaren eranskinean agertzen den, Europako Parlamentuko eta Aholkuaren batzordearen 2016/2011 Araudiaren arabera, indizeak hamabi hilabeteko eperako Euriborra-z dihardu.

Kontratu honi dagokionez, klausula honetan jasotako berraztertze-daten hilabeteko aurreko hilabetean Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra, egoitza Bruselan (Belgika) duelarik.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaeguneratu egingo da, eta alde MAILEGARIAk hilabete izango du MAILEGUAan erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziazkoa ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen ulean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

### **INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIAi eta jakinarazpen hori MAILEGARIAiek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizio-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXAri kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizio-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein erataka jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

## **G) EURIBOR REUTER INTERES-TASA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA DUENEAN**

MAILEGUAn erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde hasieran urteko interes-tasa finkoa eta gero aldakorra emango dute egunero, beherago zehazten den eran.

Eragiketa indarrean dagoen epealdian, interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko (**CxRxT/D**) formula erabiliko da, ondorengo irizpideei jarraiki:

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak "AMORTIZAZIOA" klausulan ordainketa-egun gisa ezarritako egunetan eta mugaeguneratutako ..... likidatu eta ordainduko dira, bai interesak bakarrik ordaintzeko diren kuotetan (Epealdi irregularra ezarri bada eta / edo gabealdiak badaude), bai amortizazioa eta interesak ordaintzeko hitzartutako kuota konstanteetan. Likidazio bakoitzean kontu-laburpena igorriko zaio alde MAILEGARIari. Jasotzen ez badu, erreklamatu egin beharko du likidazio bakoitzaren mugaegunaren ondorengo 30 egunetan, bestela haren esku dagoela eta ados dagoela ulertuko baita.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteztat **365** eguneko hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da, urtean ehuneko .....(e)koa, MAILEGU honen lehen ..... hiletan. Horiek igaro ondoren, berrikusi egingo da eta baita gerora ere, alegia lehen berrikuspenetik zenbatzen hasita ..... behin. Berrikusketak guztietan, ..... erreferentzia- indizeari portzentajezko ..... puntuko diferentziala gehituta ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Mailegu hau kostubidezkoa da eta alderdi mailegu-emaiaren alde soilik emango ditu interesak, erabilitako kapitalagatik alderdi mailegu-hartzaileak egin beharreko ordainketa da eta. Horrela, bada, alderdi mailegu-hartzaileak ez du INOIZ interesik jasoko, nahiz eta erreferentziazko tasaren eta diferentzialaren arteko baturak emaitza negatiboa sortu.

**EURIBOR erreferentzia-indizea:** Euribor erreferentzia-indizearen eguneroko balio gisa definitzen da, zeina 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen 2016/1368 (EB) Egikaritzapen Erregelamenduaren –finantza-merkatuetan erabilitako funtseko erreferentzia-indizeen zerrenda ezartzen duenaren– eranskinean agertzen den, betiere Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016/1011 (EB) Erregelamenduari jarraikiz.

Kontratu honi dagokionez, erreferentzia gisa hartuko da, eta aldi bakoitzean aplikagarria den urteko interes-tasa nominala zehazteko, ..... HILABETERAKO eragiketa-tasa, EMMI (European Money Markets Institute) erakundeak

MAILEGU mailegu honen interesak berraztertzeko aldiak hastearen aurreko egun baliodunaren goizeko 11etan argitaratutakoa, inolako doikuntzarik edo bihurtzerik egin gabe.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezeko erreferentzia- indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia- indizea aplikatzen jarraituko da.

Goian definitu den ..... erreferentzia- indize argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena eta erakunde ofizialek argitaratzen dutena erabiliko da. Hori ere argitaratu ezean, ordezeko erreferentzia-indizetzat, erabiliko da epe berberetan antzekotasun handiena duena. Edozein modutan, Espainiako finantza-erakundeek gehien erabiltzen duten Gordailuen Banku arteko Merkatua hartuko da kontuan.

Ordezko erreferentzia- indizea ezartzea ezinezkoa bada, aldeak behartuta daude, hurrengo interes-aldietan zer interes aplikatuko duten erabakitzea, hilabete baino lehen. Erabakirik hartzen ez badute, kontratua mugaeguneratu egingo da, eta alde MAILEGARIAK hilabete izango du MAILEGUAan erabilitako kapitala itzultzeko. Halakorik gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da; baina ezin izango da hurrengo epeetan aplikatu, izan ere, MAILEGU honetan interes-tasa aldizka merkatukora erreferentziatzea ezarri baita bi kontratugileen mesedetan.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobaririk gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

#### **INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizio-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXARI kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizio-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

#### **H) INTERES-TASA FINKO HOBARIRIK GABEA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA DUENEAN**

MAILEGUan erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde ehuneko .....(e)ko urteko interes-tasa emango dute egunero, eta interes-tasa nominaletik abiatuturik interesen zenbateko osoa lortzeko (CxRxT)/ **D** formula erabiliko da.

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak "AMORTIZAZIOA" klausulan ordainketa-egun gisa ezarritako egunetan eta mugaeguneratutako ..... likidatu eta ordainduko dira, bai interesak bakarrik ordaintzeko diren kuotetan (Epealdi irregularra ezarri bada eta / edo gabealdiak badaude), bai amortizazioa eta interesak ordaintzeko hitzartutako kuota konstanteetan. Likidazio bakoitzean kontu-laburpena igorriko zaio alde MAILEGARIAri. Jasotzen ez badu, erreklamatu egin beharko du likidazio bakoitzaren mugaegunaren ondorengo 30 egunetan, bestela haren esku dagoela eta ados dagoela ulertuko baita.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteztat **365** egunekoa hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioko datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira :

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

## **I) INTERES-TASA FINKO HOBARIDUNA, AMORTIZAZIO-SISTEMAK LASAIGARRIAREN AUKERA DUENEAN**

MAILEGUan erabilitako saldoek LABORAL KUTXAren alde ehuneko .....(e)ko urteko interes-tasa emango dute egunero, eta interes-tasa nominaletik abiatuturik interesen zenbateko osoa lortzeko (CxRxT)/D formula erabiliko da.

Aurreko paragrafoan azaldu den formularen denbora (T) kalkulatzeko, hilabeteak hartuko dira kontuan, amortizazio sistema frantsesa baldin bada, eta egun naturalak gainerako amortizazio sistementzat. Eta "D" rako, 1.200 balio hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazio-aldia:** Interesak "AMORTIZAZIOA" klausulan ordainketa-egun gisa ezarritako egunetan eta mugaeguneratutako .....likidatu eta ordainduko dira, bai interesak bakarrik ordaintzeko diren kuotetan (Epealdi irregularra ezarri bada eta / edo gabealdiak badaude), bai amortizazioa eta interesak ordaintzeko hitzartutako kuota konstanteetan. Likidazio bakoitzean kontu-laburpena igorriko zaio alde MAILEGARIAri. Jasotzen ez badu, erreklamatu egin beharko du likidazio bakoitzaren mugaegunaren ondorengo 30 egunetan, bestela haren esku dagoela eta ados dagoela ulertuko baita.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteztat **365** egunekoa hartuko da, bisurte (bisiesto) bezela kontsideratzen diren urteak salbuespen, hauek **366** eguneko bezala hartuko dira.

**Urteko interes-tasa nominala:** MAILEGU honen lehen ..... hiletan zehar urteko ehuneko .....(e)ko interes-tasa finkoa aplikatuko da. Urteko interes-tasa hori berrikusi egingo da epealdi horren azken egunean, eta baita gerora ere, ....., lehen berrikuspenaren egunetik kontatzen hasita. Berrikuspen guztietan, .....(e)ko interes-tasa nominal finkoari dagozkion hobariak kentzetik ateratzen den interes-tasa aplikatuko da.

Alde MAILEGARIAK egin beharreko ordainketen taula eskritura honen "AMORTIZAZIOA" klausulan zehazten dena da.

Seigarren kuota erregularra kontratuaren arabera ordaindu ondoren —eta gero sei hilean behin, lehen berrikuspena egiten den egunetik aurrera—, hobariak aplikatzeko baldintzak bete diren edo ez egiaztatuko da, «Interesen hobaria» atalean zehaztutakoari jarraikiz; betetze-mailaren arabera, aplikatu behar den urteko interes-tasa murriztuko da.

Honako irizpide hauek erabiliko dira, interes-tasa noiz berrikusi, hobariak baliatzeko baldintzak bete diren eta amortizatzen eta interesak likidatzeko kuotak noiz ordaindu zehazteko:

- a) Hilak egunetik egunera hartuko dira kontuan.
- b) Adierazitako epearen mugaeguneko hilean ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzarturiko baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .....(e)koa izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin Krediturako kontratuak arautzen dituen 5/2019 Legearen, martxoaren 15ekoaren, II. Eranskinean ezarritakoa hartuko dela oinarritzat.

Era berean jasoarazi da, adierazitako interes-tasa efektiboa kalkulatu dela, interes-tasa finkoa bere aplikazio-aldian aplikatuko dela kontuan hartuta. Eragiketaren gainerako epealdian interes-tasa aldakorra aplikatzea dago aurreikusita; Beraz, kontratu honen unean epealdi horretarako hitzartutako prozedura aplikatuz (hobari gabe, daudenean) ateratzen dena erabiliko da, betiere azkeneko hasierako erreferentzia-tasa ezagun horrek konstante irauten badu epealdi horretan zehar.

### **INTERESEN BONIFIKAZIOA (Ikusi eranzkiña) (BONIFIKAZIORIK BADAGO HAU IDATZIKO DA)**

Interes-tasa aplikagarria jakinarazi, onartu edo ez onartzeko baldintzak.

LABORAL KUTXAK, berrikuspen bakoitzean aplikagarri izango den interes-tasa berria aldaketa (urteroko interes nominala edo hobaritutakoa, dagokionean) aplikatu aurreko lanegunean jakinaraziko die MAILEGARIei eta jakinarazpen hori MAILEGARIek jaso dutela ulertuko da, baldin eta horiek LABORAL KUTXARI interesen azken errebizio-egunaren ondorengo 10 egun naturaletan LABORAL KUTXARI erreklamatzeko ez badiote.

Era berean, MAILEGARIAK interes-tasa berriarekin ados daudela ulertuko da, baldin eta LABORAL KUTXARI kontrakoa jakinarazten ez badiote interesen azken errebizio-egunaren ondorengo hemezortzigarren egun naturaleko 9:00ak baino lehen.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

Fidatzaileek, egonez gero, aske uzten dute LABORAL KUTXA klausula honetan adierazten direnei buruz edozein eratako jakinarazpen egitetik, hau da, nahikotzat jotzen dute MAILEGARIei egindakoa.

### **J) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSTEA/BIRGAITZEA/AUTOSUSTATZEA INTERES-TASA ALDAKORRA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-emailan ematen ditu bere lan zerbitzuak, eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta horregatik, eta mailegu honen xedea poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa denez gero, maileguaren erabilitako saldoek urteko eta lehentasunezko interes-tasa nominal aldakor bat sortuko dute egunero LABORAL KUTXAREN alde beherago adierazitako moduan, eta interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko **(CxRxT/D)** formula erabiliko da, honako irizpide hauei jarraikiz betiere:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako .....**en arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irzipide hauek erabiliko dira:

a) Hilabeteak datatik datara zenbatuko dira.

b) Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Lehentasunezko urteko interes-tasa nominal aldakorra:** Interes-tasa hau urte bakoitzeko urtarrilaren 1ean eta uztailaren 1ean berrikusiko da, eta ondoriozko interes-tasa berriak ez du eraginik izango arribideko likidazioaldian, aldakuntza-datatz geroztik hurrengo interes-likidazioaldi osoan aplikatuko delarik.

"Urteko Lehentasuneko Interes Tasa Nominal" aplikagarria zein den jakiteko, klausula honetan aurreikusitako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko sei hilabeteetan argitaratutako EURIBOR erreferentzia-indizearen batezbesteko sinplea kalkulatu beharko da, doikuntza edo bihurtzerik gabe.

**Erreferentzia-indizea: EURIBOR:** EURIBOR da 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen (EB) 2016/1368 betearazteko Erregelamenduko Eranskinean jasotako euribor erreferentzia-indizearen eguneko balioen hileko batezbesteko aritmetiko sinplea, eta horren arabera ezartzen da finantza-merkatuetan erabilitako funtsezko erreferentzia-indizeen zerrenda bat, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren (EB) 2016/2011 Erregelamenduarekin bat etorriz. Hamabi hilabeteke epeko Euriborrari dagokio indizea.

Kontratu honen xedeetarako, Espainiako Bankuak BOEn hileroko argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Bruselan (Belgika) egoitza duen European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra.

Klausularen hasieran aipatutakoaren arabera alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN pertsonarengan biltzen diren zirkunstantziak direla-eta, mailegu honi aplikatzekoa den urteko lehentasunezko interes-tasa nominala haren ehuneko ... batean murriztuko da partzialki, hobari gisa. Nolanahi ere, erakunde mailegu-emaileak hobari hori kentzeko edo gorantz zein beherantz aldatzeko aukera izango du edozein unetan, ezarritako urteko lehentasunezko interes-tasa nominalaren mugaraino, zordunaren zirkunstantzia pertsonal horietan gerta litezkeen aldaketetan oinarrituta, edota horrelako maileguak hobaritzeko partidetan aipatutako zenbatekoak agortzen badira.

Mailegu honetan aplikatutako interes-tasa gauzazko ordainsaritzat jotzeagatik LABORAL KUTXAK Ogasunari egin beharreko konturako ordainketak edo sarrerak MAILEGU-HARTZAILEARI jakinaraziko zaizkio, eta hura izango da beraz kreditu-eragiketa honen haritik eratorritako zerga-kargak jasan beharko dituen.

Kontratu honen formalizazio-datatik lehen berrikuspenera arte aplikatu beharreko **Urteko Lehentasunezko Interes Tasa Nominala** % 0,000 izango da urtean, hurrengo paragrafoan ezarritakoari kalte egin gabe.

Klausula honen hasieran aipatutako MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, mailegu honek automatikoki galduko du gorago aipatutako interesen hobaria, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK galduko du, halaber, eragiketa honetan lehentasunezko interes-tasa aplikatzeko eskubidea. Hori gertatzen bada, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da, hain zuzen ere, alde aurretik definitutako **EURIBOR** erreferentzia- indizeari (Espainiako Bankuak BOEn argitaratua, lan-bazkidea izateari uzten zaion hilabetearen aurreko hilabeteen) ehuneko .... puntuko diferentziala eranstearen emaitza izango dena, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari jarraikiz mantenduko dira.

Hori guztia alde batera utzi gabe LABORAL KUTXAK bere eskubideak balia ditzakeela "MUGAEGUNERATZEA AURRERATZEKO ARRAZOIAK" estipulazioan ezarritakoan oinarrituta.

Gainera, kontuan hartuta mailegu hau eman dela finka bat erosi edo birgaitzeko, poliza honen lehenengo klausulan deskribatu dena, finka horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, mailegu horrek galdu egingo du gorago adierazitako interes-hobaria, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK galdu egingo du, halaber, eragiketa honetarako lehentasunezko interes-tasa aplikatzeko eskubidea. Kasu horretan, etxebizitza horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten dionez geroztik seigarren hilabetetik aurrera, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da, alde aurretik definitutako **EURIBOR** erreferentzia- indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziala erantsiz. Urteko interes-tasa nominal berriaren aplikazioa gauzatzen den hilabetearen aurreko hilabeteen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako EURIBOR indizea hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste, interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari jarraikiz mantenduko dira.



Bi zirkunstantzia horiek aldi berean gertatzen badira, hau da, klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, eta, horrez gain, erosi edo birgaitu beharreko finkak, mailegu hau ematearen arrazoiak izanik poliza honen lehen klausulan deskribatu denak, ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, urteko interes-tasa nominal berri bat ezarriko da, alde aurretik zehaztutako urteko **EURIBOR** erreferentzia-indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziaz batuz. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste, interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari jarraikiz mantenduko dira.

### **Ordezko erreferentzia-indizea**

Gorago definitutako **EURIBOR** erreferentzia-indizea etorkizunean argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkatat jotzen dena erabiliko da Erakunde Ofizialek argitaratutakoari jarraikiz, eta, argitaratzen ez bada, jarraian definitutako **IRPH** erreferentzia-indizea aplikatuko da **ordezko erreferentzia-indize** gisa.

**IRPH erreferentzia-indizea:** Indizeari dagokion hilabeteen bankuek edo aurrezki-kutxek hasitako edo berritutako etxebizitza librea erosteko hiru urteko edo urte gehiagoko epeko hipoteka-bermedun mailegu-eragiketen batez besteko interes-tasa haztatuen batezbesteko sinplea da IRPH indizea.

Kontratu honen xedeetarako, klausula honetan aipatutako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko hilabeteen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Madriren (Espainia) egoitza duen Espainiako Bankuak administratzen du IRPH indizea.

Ordezko erreferentzia-indizea zehaztea ezinezkoa bada, alderdiek hilabeteko epea izango dute akordio berri bat egiteko ondorengo interesaldietan aplikatu beharreko interes-tasa zein izango den erabakitzeko, eta, halakorik ezean, kontratua mugaegeneratuko da eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK hurrengo hilabetea izango du mailegutik erabilitako kapitala itzultzeko. Hori gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da, baina hurrengo aldietan ezin izango da aplikatu, mailegu honetarako funtsezkoa delako eta bi kontratugilerentzat mesedegarria, interes-tasa, aldian-aldian, merkatukoarekin lotzea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. Eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Jakinarazten da, halaber, interes-tasa efektibo hori kalkulatu dela hura aplikatzeko ezarritako aldiko interes-tasa finkoa kontuan hartuta. Eragiketa honen bizitzaren gainerakorako, berriz, aurreikustekoa da interes-tasa aldakor bat aplikatuko dela, hain zuzen ere, kontratu hau egitean, aldi horretarako hitzartutako prozedura aplikatzearen ondorioz aplikatuko zatekeen interes-tasa, eta, teorikoki, hasierako erreferentzia-indizeko azken interes-tasa ezagun horrek aldiari zehar konstante jarraitzen duela aintzat hartuta.

### **Aplikatzekoa den interes-tasa komunikatzea, onartzea edo bertan behera uztea**

LABORAL KUTXAK alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI jakinaraziko dio berrikuspen bakoitzean aplikatzekoa den interes-tasa berria (urteko interes-tasa nominala edo hobariduna, dagokionaren arabera) aldaketa aplikatu behar den eguna baino 15 egutegi-egun lehenago, eta komunikazio hori alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN esku dagoela ulertuko da baldin eta ez badio LABORAL KUTXARI eskatzen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik 10 egutegi-egun igaro direnean.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA interes-tasa berriarekin ados dagoela ulertuko da, halaber, baldin eta LABORAL KUTXARI espresuki kontrakoa adierazten ez badio hemezortzigarren egun naturalaren 09:00ak baino lehen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik kontaktzen hasita.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

FIDATZAILERIK badago, LABORAL KUTXARI kentzen diote klausula honetan adierazitakoari jarraikiz edozein komunikazio bidaltzeko erantzukizuna, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI bidalitako komunikazioa nahikotzat jotzen dute.

**K) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSTEA/BIRGAITZEA/AUTOSUSTATZEA MAILEGU OSAGARRIAREN INTERES-TASA ALDAKORRA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-emalean ematen ditu bere lan zerbitzuak eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta mailegu honen xedea, poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa da.

Maileguaren erabilitako saldoek urteko interes-tasa bat sortuko dute egunean LABORAL KUTXAREN alde, hasiera batean finkoa eta geroago aldakorra, beherago azalduko jarraituz.

Eragiketa indarrean dagoen bitartean **(CxRxT)/D** formula erabiliko da, interes-tasa nominalean oinarrituta interes zentzuko absolutua lortzeko, honako irizpide hauei jarraituz:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako **hilabeteen arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

- Hilabeteak datatik datara zenbatuko dira.
- Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da: ehuneko ..... mailegu honen formalizazio-datatik aldi irregularren muga-egunetik ..... hilabete igaro arte, edo, aldi erregularra hautatzen ez bada, mailegu honen bizitza arruntaren lehen ..... hilabeteetan. Interes-tasa aldi horren azken egunean berrikusiko da (irregularra edo arrunta izan, kasuan kasu), baita ondoren ere, **sei hilean** behin lehen berrikuspenaren dataz geroztik, eta berrikuspen horietako bakoitzari aplikatuko zaion interes tasa lortzeko, **EURIBOR** erreferentzia-indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziaz gaitu beharko zaio.

**Erreferentzia-indizea: EURIBOR: EURIBOR** da 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen (EB) 2016/1368 betearazteko Erregelamenduko Eranskinean jasotako euribor erreferentzia-indizearen eguneko balioen hileko batezbesteko aritmetiko sinplea, eta horren arabera ezartzen da finantza-merkatuetan erabilitako funtsezko erreferentzia-indizeen zerrenda bat, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren (EB) 2016/2011 Erregelamenduarekin bat etorritik. Hamabi hilabeteko epeko Euriborrari dagokio indizea.

Kontratu honen xedeetarako, klausula honetan aipatutako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko hilabetearen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Bruselan (Belgika) egoitza duen European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezkoko erreferentzia-indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia-indizea aplikatzen jarraituko da.

Klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, automatikoki, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko zaio mailegu honi, urteko **EURIBOR** erreferentziari ehuneko ..... puntuko diferentziaz batzearen emaitza izango dena. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste, interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari

jarraikiz mantenduko dira.

Hori guztia alde batera utzi gabe LABORAL KUTXAK bere eskubideak balia ditzakeela "MUGAEGUNERATZEA AURRERATZEKO ARRAZOIAK" estipulazioan ezarritakoan oinarrituta.

Gainera, kontuan hartuta mailegu hau eman dela finka bat erosi edo birgaitzeko, poliza honen lehenengo klausulan deskribatu dena, finka horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, mailegu horrek galdu egingo du gorago adierazitako interes-hobaria, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK galdu egingo du, halaber, eragiketa honetarako lehentasunezko interes-tasa aplikatzeko eskubidea. Kasu horretan, etxebizitza horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten dionez geroztik seigarren hilabetetik aurrera, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da, aldezturik definitutako **EURIBOR** erreferentziako indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziala erantsiz. Urteko interes-tasa nominal berriaren aplikazioa gauzatzen den hilabetearen aurreko hilabetearen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako EURIBOR indizea hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste, interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari jarraikiz mantenduko dira.

Bi zirkunstantzia horiek aldi berean gertatzen badira, hau da, klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, eta, horrez gain, erosi edo birgaitu beharreko finkak, mailegu hau ematearen arrazoiak izanik poliza honen lehen klausulan deskribatu denak, ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, urteko interes-tasa nominal berri bat ezarriko da, aldezturik definitutako urteko **EURIBOR** erreferentziako indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziala batuz. Interes-tasarekin lotutako gainerako baldintzak, besteak beste, interes-tasa berrikusteko datari dagokiona, aurreko paragrafoetan adierazitakoari jarraikiz mantenduko dira.

### **Ordezko erreferentzia-indizea**

Gorago definitutako **EURIBOR** erreferentzia-indizea etorkizunean argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena erabiliko da Erakunde Ofizialek argitaratutakoari jarraikiz, eta, argitaratzen ez bada, **jarraian definitutako IRPH erreferentzia-indizea** aplikatuko da ordezkoko erreferentzia-indize gisa.

**IRPH erreferentzia-indizea:** Indizeari dagokion hilabetearen bankuek edo aurrezki-kutxek hasitako edo berritutako etxebizitza librea erosteko hiru urteko edo urte gehiagoko epeko hipoteka-bermedun mailegu-eragiketen batez besteko interes-tasa haztatuen batezbesteko sinplea da IRPH indizea.

Kontratu honen xedeetarako, klausula honetan aipatutako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko hilabetearen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Madriren (Espainia) egoitza duen Espainiako Bankuak administratzen du IRPH indizea.

Ordezko erreferentzia-indizea zehaztea ezinezkoa bada, alderdiek hilabete epea izango dute akordio berri bat egiteko ondorengo interesaldietan aplikatu beharreko interes-tasa zein izango den erabakitzeko, eta, halakorik ez, kontratua mugaeguneratu egingo da eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK hurrengo hilabetea izango du mailegutik erabilitako kapitala itzultzeko. Hori gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da, baina hurrengo aldietan ezin izango da aplikatu, mailegu honetarako funtsezkoa delako eta bi kontratugilerentzat mesedegarria, interes-tasa, aldi-aldi, merkatukoarekin lotzea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko ..... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Jakinarazten da, halaber, interes-tasa efektibo hori kalkulatu dela hura aplikatzeko ezarritako aldiko interes-tasa finkoa kontuan hartuta. Eragiketa honen bizitzaren gainerakorako, berriz, aurreikustekoa da interes-tasa aldakor bat aplikatuko dela, hain zuzen ere, kontratu hau egitean, aldi horretarako hitzartutako prozedura aplikatzearen ondorioz aplikatuko zatekeen interes-tasa, eta, teorikoki, hasierako erreferentziako azken interes-tasa ezagun horrek aldi gehar konstante jarraitzen duela aintzat hartuta.

Aplikatzekoa den interes-tasa komunikatzea, onartzea edo bertan behera uztea

LABORAL KUTXAK alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI jakinaraziko dio berrikuspen bakoitzean aplikatzekoa den interes-tasa berria (urteko interes-tasa nominala edo hobariduna, dagokionaren arabera) aldaketa aplikatu behar den eguna

baino 15 egutegi-egun lehenago, eta komunikazio hori alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN esku dagoela ulertuko da baldin eta ez badio LABORAL KUTXARI eskatzen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik 10 egutegi-egunen barruan.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA interes-tasa berriarekin ados dagoela ulertuko da, halaber, baldin eta LABORAL KUTXARI espresuki kontrakoa adierazten ez badio hemezortzigarren egun naturalaren 09:00ak baino lehen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik kontaktzen hasita.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

FIDATZAILERIK badago, LABORAL KUTXARI kentzen diote klausula honetan adierazitakoari jarraikiz edozein komunikazio bidaltzeko erantzukizuna, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI bidalitako komunikazioa nahikotzat jotzen dute.

#### **L) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSI/BIRGAITU/AUTOSUSTATZEAZ BESTELAKO XEDEA INTERES-TASA ALDAKORRA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-emailean ematen ditu bere lan-zerbitzuak eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta mailegu honen xedea, poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa da.

Maileguaren erabilitako saldoek urteko interes-tasa bat sortuko dute egunean LABORAL KUTXAREN alde, hasiera batean finkoa eta geroago aldakorra, beherago azaldutakoari jarraikiz.

Eragiketa indarrean dagoen bitartean **(CxRxT)/D** formula erabiliko da, interes-tasa nominalean oinarrituta interesen zenbateko absolutua lortzeko, honako irizpide hauei jarraikiz:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako .....**en arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Interes-tasa berrikusketetako, Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

a) Hilabeteak datatik datara zenbatuko dira.

b) Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

**Urteko interes-tasa nominala:** Urteko interes-tasa aplikagarria finkoa izango da: ehuneko ..... mailegu honen formalizazio-datatik aldi irregularraren muga-egunetik ..... hilabete igaro arte, edo, aldi erregularra hautatzen ez bada, mailegu honen bizitza arruntaren lehen ..... hilabeteetan. Interes-tasa aldi horren azken egunean berrikusiko da (irregularra edo arrunta izan, kasuan kasu), baita ondoren ere, ..... behin lehen berrikuspenaren dataz geroztik, eta berrikuspen horietako bakoitzari aplikatuko zaion interes tasa lortzeko, **EURIBOR** erreferentzia-indizeari ehuneko ..... puntuko diferentziala gehitu beharko zaio.

**Erreferentzia-indizea: EURIBOR: EURIBOR** da 2016ko abuztuaren 11ko Batzordearen (EB) 2016/1368 betearazteko Erregelamenduko Eranskinean jasotako euribor erreferentzia-indizearen eguneko balioen hileko batezbesteko aritmetiko sinplea, eta horren arabera ezartzen da finantza-merkatuetan erabilitako funtsezko erreferentzia-indizeen zerrenda bat, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren (EB) 2016/2011 Erregelamenduarekin bat etorritik. Hamabi hilabeteko epeko Euriborrari dagokio indizea.

Kontratu honen xedeetarako, klausula honetan aipatutako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko hilabetearen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Bruselan (Belgika) egoitza duen European Money Markets Institute (EMMI) erakundeak administratzen du Euriborra.

Arestian zehaztutako EURIBORa kalkulatzeko metodologian aldaketa materialen bat gertatuz gero, ez da aplikatuko hurrengo paragrafoan aipatzen den ordezkotza- indizea; beraz, arestian adierazitako EURIBORaren erreferentzia- indizea aplikatzen jarraituko da.

### **Ordezko erreferentzia-indizea**

Gorago definitutako **EURIBOR** erreferentzia-indizea etorkizunean argitaratzeari uzten bazaio, legez ordezkotzat jotzen dena erabiliko da Erakunde Ofizialek argitaratutakoari jarraikiz, eta, argitaratzen ez bada, **jarraian definitutako**

**IRPH erreferentzia-indizea** aplikatuko da **ordezko erreferentzia-indize** gisa. Indizeari dagokion hilabetearen bankuek edo aurrezki-kutxek hasitako edo berritutako etxebizitza librea erosteko hiru urteko edo urte gehiagoko epeko hipoteka-bermedun mailegu-eragiketen batez besteko interes-tasa haztatuen batezbesteko sinplea da IRPH indizea.

Kontratu honen xedeetarako, klausula honetan aipatutako berrikuspen-daten hilabetearen aurreko hilabetearen Espainiako Bankuak BOEn argitaratutako balioa hartuko da aintzat, doikuntza edo bihurtzerik egin gabe.

Madriren (Espainia) egoitza duen Espainiako Bankuak administratzen du IRPH indizea.

Ordezko erreferentzia-indizea zehaztea ezinezkoa bada, alderdiek hilabeteko epea izango dute akordio berri bat egiteko ondorengo interesaldietan aplikatu beharreko interes-tasa zein izango den erabakitzeko, eta, halakorik ezean, kontratua mugaeguneratu egingo da eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK hurrengo hilabetea izango du mailegutik erabilitako kapitala itzultzeko. Hori gertatzen bada, hitzartutako azken interes-tasa nominal ezaguna aplikatuko da, baina hurrengo aldietan ezin izango da aplikatu, mailegu honetarako funtsezkoa delako eta bi kontratugilerentzat mesedegarria, interes-tasa, aldi-aldi, merkatukoarekin lotzea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko .... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Jakinarazten da, halaber, interes-tasa efektibo hori kalkulatu dela hura aplikatzeko ezarritako aldiko interes-tasa finkoa kontuan hartuta. Eragiketa honen bizitzaren gainerakorako, berriz, aurreikustekoa da interes-tasa aldakor bat aplikatuko dela, hain zuzen ere, kontratu hau egitean, aldi horretarako hitzartutako prozedura aplikatzearen ondorioz aplikatuko zatekeen interes-tasa, eta, teorikoki, hasierako erreferentzia-azken interes-tasa ezagun horrek aldiaren zehar konstante jarraitzen duela aintzat hartuta.

### **Aplikatzekoa den interes-tasa komunikatzea, onartzea edo bertan behera uztea**

LABORAL KUTXAK alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI jakinaraziko dio berrikuspen bakoitzean aplikatzekoa den interes-tasa berria (urteko interes-tasa nominala edo hobariduna, dagokionaren arabera) aldaketa aplikatu behar den eguna baino 15 egutegi-egun lehenago, eta komunikazio hori alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN esku dagoela ulertuko da baldin eta ez badio LABORAL KUTXARI eskatzen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik 10 egutegi-egunen barruan.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA interes-tasa berriarekin ados dagoela ulertuko da, halaber, baldin eta LABORAL KUTXARI espresuki kontrakoa adierazten ez badio hemezortzigarren egun naturalaren 09:00ak baino lehen, interesen azken berrikuspenaren dataz geroztik kontaktzen hasita.

LABORAL KUTXAK jakinarazitako interes-tasarekin desadostasunik izanez gero, MAILEGU-HARTZAILEAK Erakundearen Bezeroarentzako Arreta Zerbitzura jo ahal izango du. Era berean, Zerbitzuaren irizpenarekin ados ez badago, Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioarengana-Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisiora jo ahal izango du, "ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK" klausulan adierazitako moduan.

FIDATZAILERIK badago, LABORAL KUTXARI kentzen diote klausula honetan adierazitakoari jarraikiz edozein komunikazio bidaltzeko erantzukizuna, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI bidalitako komunikazioa nahikotzat jotzen dute.

**M) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSTEA/BIRGAITZEA/AUTOSUSTATZEA INTERES-TASA FINKOA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-emaillean ematen ditu bere lan-zerbitzuak eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta horregatik, eta mailegu honen xedea poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa denez gero, maileguaren erabilitako saldoek **lehentasunezko** urteko .....(e)ko **interes-tasa** nominal bat sortuko dute egunero LABORAL KUTXAREN alde, eta interes-tasa nominaletik abiatuak interesen zenbateko osoa lortzeko **(CxRxT/D)** formula erabiliko da, honako irizpide hauei jarraikiz betiere:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako .....**en arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

a) Hilabeteak datatik datara zenbatuko dira.

b) Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken eguneari amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko ..... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, mailegu horrek galdu egingo du, automatikoki, eragiketa honetarako alde aurretik aipatutako **lehentasunezko interes-tasa** aplikatzeko eskubidea. Hori gertatzen bada, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da automatikoki, eta % ..... izango da.

Hori guztia alde batera utzi gabe LABORAL KUTXAK bere eskubideak balia ditzakeela " MUGAEGUNERATZEA AURRERATZEKO ARRAZOIAK " estipulazioan ezarritakoan oinarrituta.

Gainera, kontuan hartuta mailegu hau eman dela finka bat erosi edo birgaitzeko, poliza honen lehenengo klausulan deskribatu dena, finka horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, mailegu honek galdu egingo du, eragiketa honetarako lehentasunezko interes-tasa hori aplikatzeko eskubidea. Kasu horretan, etxebizitza horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten dionez geroztik seigarren hilabetetik aurrera, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da, eta % ..... izango da.

Bi zirkunstantzia horiek aldi berean gertatzen badira, hau da, klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, eta, horrez gain, erosi edo birgaitu beharreko

finkak, mailegu hau ematearen arrazoia izanik poliza honen lehen klausulan deskribatu denak, ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, urteko interes-tasa nominal berria % ..... izango da.

**N) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSTEA/BIRGAITZEA/AUTOSUSTATZEA MAILEGU OSAGARRIAREN INTERES-TASA FINKOA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-emailean ematen ditu bere lan zerbitzuak eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta mailegu honen xedea, poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa da.

Maileguaren erabilitako saldoek urteko ehuneko ..... interes-tasa nominal bat sortuko dute egunero LABORAL KUTXAREN alde, eta interes-tasa nominaletik abiatutako interesen zenbateko osoa lortzeko **(CxRxT)/D** formula erabiliko da, honako irizpide hauei jarraikiz betiere:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako .....**en arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

a) Hilabeteak datatik dataren zenbatuko dira.

b) Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko ..... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, mailegu horrek galdu egingo du, automatikoki, eragiketa honetarako alde aurretik aipatutako **interes-tasa** aplikatzeko eskubidea. Hori gertatzen bada, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da automatikoki, eta % ..... izango da.

Hori guztia alde batera utzi gabe LABORAL KUTXAK bere eskubideak balia ditzakeela " MUGAEGUNERATZEA AURRERATZEKO ARRAZOIAK " estipulazioan ezarritakoa oinarrituta.

Gainera, kontuan hartuta mailegu hau eman dela finka bat erosi edo birgaitzeko, poliza honen lehenengo klausulan deskribatu dena, finka horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, mailegu horrek galdu egingo du, eragiketa honetarako interes-tasa hori aplikatzeko eskubidea. Kasu horretan, etxebizitza horrek ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten dionez geroztik seigarren hilabetetik aurrera, urteko interes-tasa nominal berri bat aplikatuko da, eta % ..... izango da.

Bi zirkunstantzia horiek aldi berean gertatzen badira, hau da, klausula honen hasieran aipatutako alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL KUTXAKO lan-bazkidea izateari uzten badio, eta, horrez gain, erosi edo birgaitu beharreko finkak, mailegu hau ematearen arrazoia izanik poliza honen lehen klausulan deskribatu denak, ..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREN ohiko etxebizitza izateari uzten badio, urteko interes-tasa nominal berria % ..... izango da.

**O) LK BAZKIDEA OHIKO ETXEBIZITZA EROSI/BIRGAITU/AUTOSUSTATZEAZ BESTELAKO XEDEA INTERES-TASA FINKOA**

..... alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK erakunde mailegu-ematean ematen ditu bere lan-zerbitzuak eta haren lan-bazkidea da aldi berean, eta mailegu honen xedea, poliza honen lehenengo klausulan jasotakoa da.

Maileguaren erabilitako saldoek urteko ehuneko ..... interes-tasa nomina bat sortuko dute egunero LABORAL KUTXAREN alde, eta interes-tasa nominaletik abiatutako interesen zenbateko osoa lortzeko **(CxRxt)/D** formula erabiliko da, honako irizpide hauei jarraikiz betiere:

Aurreko paragrafoan aipatutako kalkulu-formulan denbora (T) zenbatzeko, hilabeteak hartuko dira aintzat amortizazio-sistema frantsesa bada, eta egutegi-egunak gainerako amortizazio-sistemetan. "D" atalerako, berriz, 1.200eko balioa hartuko da (T) hilabeteetan adierazten denean, eta 36.500 gainerako kasuetan.

**Likidazioaldia:** Interesak likidatu eta ordainduko dira, mugaeguneratutako .....**en arabera** "AMORTIZAZIOA" klausulan "ordainketa-egun" gisa adierazitako egunetan, dela interesak soilik biltzen dituzten kuotetarako (lehen aldi irregular bat ezarri bada eta/edo gabealdirik badago), dela hitzartutako kuota konstanteetarako, amortizazioa eta interesak biltzen dituztenak. Likidazio bakoitzean alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI kontu-laburpen bat bidaliko zaio, eta hark laburpena erreklamatu egin beharko du jasotzen ez badu, haren esku dagoela eta harekin ados dagoela ulertuko delarik baldin eta 30 egutegi-eguneko epean likidazio bakoitzaren muga-egunaz geroztik erreklamatzeko ez badu.

Urtebetetik beherako epeetan sortutako interesak kalkulatzeko urteko interes-tasa eguneko interes-tasa bihurtu beharra dagoenean, urteak **365** egun dituela hartuko da kontuan, bisurteetan izan ezik, azken horietan **366** egun hartuko direlarik aintzat.

Amortizazioak ordaintzeko eta Interesen likidazioetako datak zehazteko, irizpide hauek erabiliko dira:

a) Hilabeteak datatik datara zenbatuko dira.

b) Adierazitako epearen muga-eguneko hilabeteen ez badago hasierakoaren pareko egunik, hilaren azken egunean amaituko da epea.

Informazio gisa esan beharra dago, kontratu honetan hitzartutako baldintzak betez gero, interes-tasa efektiboa urtean ehuneko ..... izango dela, eta hori kalkulatzeko:

- Higiezin-kredituko kontratuak arautzen dituen martxoaren 15eko 5/2019 Legearen II. eranskinean ezarritakoa hartuko da aintzat.

Hori guztia alde batera utzi gabe LABORAL KUTXAK bere eskubideak balia ditzakeela " MUGAEGUNERATZEA AURRERATZEKO ARRAZOIAK " estipulazioan ezarritakoan oinarrituta.



## **KOMISIOAK**

**Irekitze-komisioa.** Eragiketa honek ..... EUROko irekiera-komisioa izango du eta zenbateko hori kontratu hau sinatzean likidatu eta ordainduko dute MAILEGARIEK.

### **Posizio zordunak erreklamatzearagatiko komisioa:**

#### **A) KONTSUMITZAILEENTZAKO MAILEGUETAN:**

Eragiketa honen bizitzan mugaeguneratu eta ordaindu gabeko zenbatekorik sortzen bada kapitalaren edo interesen ondorioz, LABORAL Kutxak beharrezko gestioak egingo ditu ordaindu gabeko zor hori berreskuratzeko, eta behar diren baliabideak bideratuko ditu horretara.

Gestio horiek askotarikoak izan daitezke: telefono-deiak, SMSak, mezu elektronikoak, ohiko posta-zerbitzuaren bidez bidalitako idatzizko jakinarazpenak edota aurrez aurreko bilerak bulegoetako langileekin (sare komertzialekoekin edo berreskurapenean espezializatutako beste arlo batzuetakoekin). Horien bidez, mugaeguneratu eta ordaindu gabeko zorrari buruzko informazioa emango zaio alderdi mailegu-hartzaileari, eta egoera erregularizatze eskatuko zaio, ez erregularizatzearen ondorioez ohartarazteaz gain.

Ez-ordaintzea erregularizatze entitateak egin behar dituen gestioen ondorioz, ... **euroko** komisioa kobratuko du, ez-ordaintzea **50 €**-tik gorakoa denean, gertatu ondorengo **10 egunetan** ordaintzen denean eta berreskuratzeko jakinarazpen bakarria dagoenean. Ez-ordaintzea **10 egunetik gora eta 35 egunetik behera** luzatzen bada eta, beraz, berreskuratzera bideratutako baliabideak handiagoak izango direnez berreskurapena lehen 10 egunetan eginda erabilitakoak baino, ... **eurokoa** izango da komisioa. Ez-ordaintzeak **34 egunetik gora** irauten badu, berriz, dirua berreskuratzeko baliabideak lehenago deskribatutako kasuetan erabilitakoak baino handiagoak izango direnez, ... **euroko** komisioa jasanaraziko da.

Mugaeguneratu eta erreklamaturako kopuru bakoitzeko behin bakarrik ezarriko da komisioa, nahiz eta ez-ordaintzearen ondorioz hainbat erreklamazio egin behar izan.

Komisio horrek ez du ordaintzen entitateari eragiten zaion kalte ekonomikoa, alderdi mailegu-hartzaileak hitzartutakoaren arabera itzuli behar izango zukeen dirua epean ez erabili ahal izatearen ondoriozkoa, kalte hori berandutze-interesen bidez ordaindu beharko litzateke eta. Mugaeguneratu eta ordaindu gabeko kopuruak berreskuratzeko bideratutako baliabideengatik aplikatzen da komisio hori.

#### **B) MAILEGU MERKANTILETAN:**

Eragiketa honen bizitzan zehar mugaeguneratu eta ordaindu gabeko kopuruak badaude, bai kapitalagatik bai interesengatik, posizio zordunak erreklamatzearagatiko komisioa kobratuko da, baldin eta erreklamaziorik badago. Mugaeguneratu, ez ordaindu eta erreklamaturako kopuru bakoitzagatik jasoko da komisio hori, baina ezin izango da ... eurotik gorakoa izan.

### **Atzera egiteagatiko konpentsazioa / Amortizazio aurreratu erabateko edo partzialagatiko komisioa.**

**Itzultze aurreratu erabateko edo partziala** maileguaren **interes aldakorraren** epean egiten bada, alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK komisiotan zenbateko bat ordainduko dio LABORAL Kutxari, galera finantzarioaren zenbatekoa gainditu gabe eta muga honekin:

(Bi aukeretakoa bat aukeratu, elkar bazterten dute eta)

- Aurrez amortizatutako kapitalaren 100eko .....(e)koa, amortizazioa partziala denean, eta kapitalaren 100eko .....(e)koa, ezereztea edo amortizazioa erabatekoa denean, baldin eta maileguaren bizitzako lehen ..... hilabeteetan egiten bada.
- Eta aurrez amortizatutako kapitalaren 100eko .....(e)koa, amortizazioa partziala denean, eta kapitalaren 100eko .....(e)koa, ezereztea edo amortizazioa erabatekoa denean, baldin eta maileguaren bizitzako hurrengo ..... hilabeteetan egiten bada.

Aurreko paragrafoetan aipatu den LABORAL Kutxaren galera finantzarioa honela kalkulatu da: itzultitako kapitalaren proportzioan eta itzultze aurreratua egin denean ordaintzeko dagoen kapitalaren eta MAILEGUAREN egungo merkatu-balioaren arteko alde negatiboa aintzat hartuta.

Bestalde, MAILEGUaren egungo merkatu-balioa honela kalkulatu da: interes-tasen hurrengo berrikuspena egin arte ordaintzeko dauden kuoten egungo balioa gehi ezerezte aurreratua egin ez balitz berrikuspena egiteko unean ordaintzeko geratuko zatekeen kapitalaren egungo balioa. Eguneratzeko interes-tasa merkatukoa izango da, hurrengo berrikuspenera arte geratzen den epeari aplikatzekoa.

Espaniako Bankuak argitaratuko dituen 2, 3, 4, 5, 7, 10, 15, 20 eta 30 urterako Interest Rate Swap (IRS) tasak hartuko dira erreferentziako indize edo interes-tasatzat, eta diferentzial bat gehituko zaie.

Eragiketa kontratatzeko unean eragiketaren interes-tasaren eta une horretan interes-tasa berrikusteko hurrengo egunetik edo muga-egunetik hurbilen dagoen eperako IRSaren arteko aldea da portzentajezko ..... puntuko diferentzial hori.

Aipatutako erreferentziako interes-tasen artean, ezerezte aurreratuaren egunetik interes-tasaren hurrengo berrikuspenera arte edo muga-egunera arte dagoen MAILEGUaren epera gehien hurbiltzen den tasa aplikatuko da.

### **BERANDUTZE-INTERESA**

Mugaeguneratutako eta ordaindu gabeko zenbateko guztiek (bai kapitalaren eta bai interesen ondoriozkoek) interesa sortuko dute, jakina. Hori kalkulatzeko, mugaeguneratutako kopurua oinarri harturik, urtean ehuneko **3 (e)ko** estratasa nominala gehituko zaio, erantzun ez zaion kuota bakoitzaren mugaeguneari indarrean dagoen interesari, hobariak kenduta.

Berandutzako interes-tasa hori finkoa izango da ordaindu gabeko kuota bakoitzarentzat, harik eta ordaintzen den arte. Interesok kuota ordaintzen denean likidatuko dira, eta kalkulua honela egingo da: ordaindu gabeko zenbatekoak bider atzeratutako egun-kopurua bider interes-tasa aplikagarria, zati **365** (bisurteetan, 366).

### **GASTUAK**

**Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA**ren kontura izango dira gastu hauek:

- a) Notarioritza: jatorrizko polizaren eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK eskatutako kopiak jaulkitzearen notarioritza-zergak.
- b) Zergak: alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI, subjektu pasiboa den aldetik, abonatzea egokitzen zaizkionak.

Gastu hauek, berriz, **LABORAL KUTXA**ren kontura izango dira:

- a) Notarioritza: LABORAL Kutxak eskatutako izaera exekutiboko kopiak sortutako notarioritza-zerga.
- b) Zergak: alderdi MAILEGU-EMAILEARI, subjektu pasiboa den aldetik, abonatzea egokitzen zaizkionak.

MAILEGUA ematetik eratorritako aurrekoek bestelako edozein gastu edo zerga alderdi bati edo besteari egotziko zaio araudiaren arabera, eta, araudirik ezean, gastu hori eragin duen jardueraren onuradunari.

### **MUGA-EGUNA AURRERATZEKO ARRAZOIAK**

**A AUKERA: ALDERDI MAILEGU-HARTZAILEA, ABAL-EMAILEA EDO BERMATZAILEA PERTSONA FISIKOA DUTENAK ETA BIZITEGI-ERABILERARAKO ERAIKITA EDO ERAIKITZEKO DAUDEN LURSAIL EDO HIGIEZINEN JABETZA-ESKUBIDEAK ESKURATU EDO KONTSERBATZEKO HELBURUA DUTENAK**

LABORAL KUTXAK mailegua mugaeguneratutzat eman eta ordaintzeke dagoen zorra ordaintzeko eskatu ahal izango du, honako baldintza hauek betetzen badira:

- a) Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA maileguaren kapitalaren edo interesen zati baten ordainketan berandutzea.
- b) Mugaeguneratuta eta ordaindu gabe dauden kuoten zenbatekoa, gutxienez, honako hauetako bat izatea:
  - i. Emandako kapitalaren zenbatekoaren % 3koa, baldin eta ez-ordaintzea MAILEGUaren iraupenaren lehen erdian gertatzen bada. Baldintza hau betetzat joko da, mugaeguneratutako eta ordaindu gabeko kuotak hileko 12 kuota ez ordaintzearen parekoak badira edo, bestela, ordaindu gabeko kuoten kopurua zordunak gutxienez 12 hileko epean duen ordaintzeko betebeharraren parekoa bada.

ii. Emandako kapitalaren zenbatekoaren % 7koa, baldin eta ez-ordaintzea MAILEGUaren iraupenaren bigarren erdian gertatzen bada. Baldintza hau betetzat joko da, mugaeguneratutako eta ordaindu gabeko kuotak hileko 15 kuota ez ordaintzearen parekoak badira edo, bestela, ordaindu gabeko kuoten kopurua zordunak gutxienez 15 hileko epean duen ordaintzeko betebeharraren parekoa bada.

c) LABORAL KUTXAK mailegu-hartzaileari zorra ordaintzeko eskatu eta horretarako gutxienez hilabeteko epea eman izana, errekerimendua bete ezean maileguaren zorra osorik ordaintzeko eskatuko diola ohartarazita.

**B AUKERA: ALDERDI MAILEGU-HARTZAILEA, ABAL-EMAILEA EDO BERMATZAILEA PERTSONA FISIKOA DUTENAK ETA BIZITEGI-ERABILERIK GABE ERAIKITA EDO ERAIKITZEKO DAUDEN LURSAIL EDO HIGIEZINEN JABETZA-ESKUBIDEAK ESKURATU EDO KONTSERBATZEKO HELBURUA DUTENAK**

Kontratu honetan izartutako epeetan tronkoa edo interesak ordaintzeko obligazioen bat betetzen ez badute MAILEGARIek, une horretan ordaintzeko dauden epe edo kuota guztiak mugaeguneratuko dira. Beraz, LABORAL KUTXAK kapital eta interesetan zordundutako kopuru osoa berehala entregatzea eskatu ahal izango du.

Era berean, ondoren datozen kasuetan LABORAL Kutxak MAILEGU hau baliogabetu eta MAILEGARIei ordainketari dagokionez dituzten betebeharrak exijitu ahal izango dizkie:

- a) MAILEGUA emateko edo indarrean egoteko alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK edo FIDATZAILE(a/e)k aurkeztu dituzten datu edo agiriak faltsuak direla egiaztatzen denean.
- b) MAILEGARIek eta FIDATZAILEek MAILEGUA lortzeko adierazitako kaudimenak gutxitzen direnean eta nolana ere, horiek % 25eko narriadura, lerra edo balio-galera dutenean, eta, kasu horietan, alde MAILEGARIAko galera horiek konpentsatzeko berme gehigarriak eratzten ez dituenean.
- c) Zuzenbideak muga-eguna aurreratzeko ezartzen duen edozein arrazoi agertzen bada.
- d) Alde MAILEGARIAK zenbatekoa MAILEGUa emateko aurkeztu diren dokumentuetan ezarritako helbururako ez erabiltzea.

**ATZERA EGITEKO ESKUBIDEA**

Alde MAILEGARIA2k atzera bota ahal izango du MAILEGU-kontratu hau, eta , orduan baliorik gabe geratuko da. Horretarako, LABORAL KUTXA jakinaren gainean jarri beharko du, zuzenbideak onartzen duen edozein jakinarazpen-bitarteko erabiliz, hamalau egun naturaleko epean. Helbidea hauxe izango da: Jose M. Arizmendiarieta, zk.g., 20500, Arrasate. Ez dago arrazoiak adierazi beharrik, eta ez du inolako penalizaziorik izango.

Kontratuan atzera botatzeko eskubidearen epea MAILEGU-kontratua sinatzen denean hasiko da, edo, geroagokoa bada, kontsumitzaileak kontratuaren baldintzak jasotzen dituenean.

Alde MAILEGARIAK atzera botatzeko eskubidea erabiltzen badu, betekizun hauek izango ditu:

- a) LABORAL Kutxari lehen adierazi dugun jakinarazpena helaraztea.
- b) MAILEGUA erabiltzen duen datatik kapitala errenboltsatu bitartean kapital horren gainean metatutako kapitala eta interesak LABORAL Kutxari ordaintzea, inolako atzerapenik gabe eta, beranduenez, atzera botatzeko jakinarazpena bidali ondorengo 30 egunetan. Zordundutako interesak hitzartutako tasan kalkulatu dira, eta, helburu horrekin, eguneko interesa hauxe izango da: MAILEGUaren zenbatekoa x MAILEGUaren urteko interes-tasa nominala / 36.500.

**INFORMATUTA IZATEKO BETEBEHARRA**

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA behartuta dago, hemendik aurrera, LABORAL Kutxak izendatzen dituen lagunei eskatzen dizkioten balantze, kontabilitateko egoera-orri eguneratu eta gainerako dokumentuak ematera, MAILEGUA eratu zenetik haren ondareak aldaketarik izan duen ikusteko.

**ZOR LIKIDOAREN ZEHAZTAPENA**

Prozesu-ondoretarako, esku-hartzaileek hauxe hitzartu dute espresuki: kontratu honetan aldeek hitzartu duten eran Erakunde hartzekodunak egindako likidazioaren emaitza izango da exekuzio-kasuan galdatu ahal izango den kopurua.

**JAKINARAZPENAK ETA ERREKERIMENDUAK**

Kontratu honetako jakinarazpen, errekerimendu eta komunikazioetarako, alderdi MAILEGU-HARTZAILEaren eta FIDATZAILE(ar/e)n helbideak agiri honetan agertzen direnak izango dira, baldin eta bizileku-aldaketaren jakinarazpen fedemailerik ez badago.

Esku-hartzaileek espresuki hitzartu dute zuzenbidean baliozkoa den edozein bide erabili ahal izango dela jakinarazpenak igorri eta jaso direla ziurtatzeko. Berariaz baliozkotzat jo da alderdi MAILEGU-HARTZAILEaren edo FIDATZAILE(ar/e)n (egonez gero) helbidera burofaxa bidaltzea. Burofaxaren igorpen-ordetzakagiriak izango dira jakinarazpenaren froga fedemaileak.

## **BAIMENAK**

Kontratu honen titularrak baimena eman dio espresuki LABORAL Kutxari, bertan (kontu korrontean, aurrezki-libretan edota bestelako modalitate batean) bere izenean duen kopurutik MAILEGUaren mugaeguneraturiko eta ordaindu gabeko zenbatekoak atxikitzeko eta konpentsatzeko, gorabehera hori gertatzen bada, bai eta gordailuak aurrez ezerezteko ere.

Estipulazio honetan ezarritako konpentsazio-eskubidearen barruan sartzen da, halaber, LABORAL Kutxaren beste ahalmen hau ere: alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK edo FIDATZAILE(a/e)k LABORAL Kutxan gordailututa du(t)en edozein tituluz edo kontuko idatzoharrez ordetzatutako baloreak saltzea, eta salmentatik lortutako zenbatekoa MAILEGU honetan mugaeguneratuta eta ordaindu gabe dauden kopuruak ordaintzeko erabiltzea. Era berean, LABORAL Kutxak ahalmena izango du, alderdi MAILEGU-HARTZAILEaren edo FIDATZAILE(ar)en edozein finantza-aktibo (tituluak, eskubideak, kontuko idatzoharrak eta abar) saldu edo itzultzeko, LABORAL Kutxan gordailututa badaude edo horrek kudeatzen baditu.

Estipulazio honen eraginpean daude, berariaz, gaur egun edo etorkizunean alderdi MAILEGU-HARTZAILEA edo FIDATZAILEA(k) titular ditu(zt)en inbertsio-fondoetako partaidetzak, Caja Laboral Gestión SGIIC SAK kudeatutakoak. Agiri honek partaidetzak itzultzeko agindu ezeztazinen legezko balioa du, eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK edo FIDATZAILE(a/e)k horretarako berariazko eta legezko baimena eman dio(te) LABORAL Kutxari.

Partaidetzen likidazio-balioa izango da horien prezioa, alegia Bilboko Balore Bursaren Kotizazioaren Buletin Ofizialean argitaratzen dena eta dagokion inbertsio-fondoaren erregelamenduan eta xedapen aplikagarrietan xedatutakoaren arabera finkatzen dena.

## **FIDANTZAMENDUAK**

FIDATZAILE(a/e)k LABORAL Kutxari bermatzen dio(te), erantzukizun pertsonal eta solidarioz alderdi MAILEGU-HARTZAILEArenkin eta erantzukizun solidarioz elkarren artean, alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK bete egingo dituela MAILEGU-kontratu honen arabera bereganatu dituen betebeharrak guztiak. Erantzukizun solidario horren ondorioz, gainera, berariaz uko egiten diete ordena-, eskusio- eta banaketa-onurei.

Uko-egite horren ondorioz, printzipioz ber(ar)en izaerari dagozkion onurak galduko ditu(zte) FIDATZAILE(a/e)k. Horregatik, alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK bere betebeharrak betetzen ez baditu, uko egiten dio(te) lehenengo zordun nagusiari eta gero FIDATZAILE(ar/e)i erreklamatzeari (ordenaren onura); zordun nagusiaren ondasun guztiak exekutatu arte FIDATZAILE(ar/e)i ez erreklamatzeari (eskusio-onura), eta, azkenik, FIDATZAILE bat baino gehiago egonez gero zorra guztien artean banatzeari eta bakoitzari dagokion zatia eskatzeari. Izan ere, uko-egite horren ondorioz, aukera egongo da zor osoa edota zorraren zati bat FIDATZAILE batzuei eskatzeko eta besteak salbuesteko, edota guztiei zorraren zati bera ez eskatzeko (banaketa-onura).

Hemendik aurrera eta ondore guztietarako, FIDATZAILE(a/e)k onartu egin ditu(zte) LABORAL Kutxak alderdi MAILEGU-HARTZAILEAri ematen dizkion luzamenduak eta ordainketa-erraztasunak eta, oro har, tresna honetan formalizatuko den eragiketaren gainean alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK eta LABORAL Kutxak hitzar ditzaketen gainerako baldintza guztiak, betiere MAILEGUaren zenbatekoa edo interes-tasa, komisioak eta berandutze-komisioak handitzea ez badakarte, edota MAILEGUaren azken muga-eguna aldatzea ez badakarte.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA, FIDATZAILE bat edo bermetarako eskubide errealak eratu dituen hartzekodunen konkurtsoan badago, hartzekodunen hitzarmena onesteak ez ditu mugatuko konkurtsopean ez dauden obligaziodunen eta FIDATZAILE(ar/e)n aurrean LABORAL Kutxak dituen eskubideak, nahiz eta LABORAL Kutxaren atxikimendua edo aldeko botoa izan, edukia edozein delarik ere (kitak eta itxarroteak barne). Konkurtsopean ez dauden obligaziodunek eta FIDATZAILE(a/e)k onartu egin dute, berariaz, atxikimendu edo aldeko boto hori, eta ezingo dituzte erabili ez hitzarmenaren onespina ez horren eraginak, LABORAL Kutxaren kaltetan.

FIDATZAILEEK edo benetako berme-eskubideak eratu dituen orok, ezin izango dute ordainketako auzibidetik kanpoko edo birfinantzaketa-akordioan onarpenean oinarritutako argudiorik eman LABORAL KUTXAREN kaltetan, nahiz eta LABORAL KUTXAREN beraren atxikimendua edo aldeko botoa izan eta haren edukia edozein izanik ere, kitzateak eta/edo itxaronaldiak barne.

FIDATZAILE(a/e)k baimen ezeztazina eman dio(te), espresuki, LABORAL Kutxari, entitatean (kontu korrontean, aurrezki-libretan nahiz bestelako edozein modalitatetan) FIDATZAILE(ar/e)n izenean dauden kopuruetatik MAILEGU honetan mugaeguneraturiko eta ordaindu gabeko zenbatekoak atxikitzeko eta konpentsatzeko, gorabehera hori gertatzen bada.

FIDATZAILE(a/e)k LABORAL Kutxaren edozein bulegotan ordaindu beharko ditu(zte) bermatutako betebeharrak, entitateak lehen eskaera egiten di(o/e)n unean bertan, ordainketa-eskaera egokia edo desegokia den aztertzen hasi gabe.

Eragiketaren muga-egun normala edo aurreratua gertatu ondoren LABORAL Kutxak FIDATZAILE(ar/e)n aurka egitea erabakitzen duenerako, agerraldian adierazitakoa izendatu dute errekerimendua edo jakinarazpenak helarazteko helbide.

LABORAL Kutxak ez du FIDATZAILE(ar/e)ji ohararazpenik bidaltzeko obligaziorik izango, zordunek edo gainerako FIDATZAILEek ordaintzeko betebeharrean huts egiten badute.

Hemen aurkezten den fidantzamenduak indarrean iraungo du, harik eta bermatzen dituen betebeharrak guztiak, kontratu honetan jasota daudenak edota kontratua berritzeko edo ordeztzeko kontratuetan jasoko direnak, guztiz amaitu arte.

### **OINARRIK EMANDAKO FIDANTZAMENDUA**

FIDATZAILE(a/e)k erantzukizun pertsonal eta solidarioz bermatzen dio(te) LABORAL Kutxari, alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK bete egingo dituela MAILEGU-kontratu honen arabera bereganatu dituen betebeharrak guztiak. Hauxe izango da gehieneko kopurua: adierazitako MAILEGUA dela eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK printzipalean eta interes arruntetan LABORAL Kutxari zor dionaren % 20. Fidantza hori onartu egin du LABORAL Kutxaren ordezkariak. Fidantza erantzukizun SOLIDARIOZ eman da, eta, ondorioz, uko egiten zaie ordena-, eskusio- eta banaketa-onurei.

Hemendik aurrera eta ondore guztietarako, FIDATZAILE(a/e)k onartu egin ditu(zte) LABORAL Kutxak alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI ematen dizkion luzamenduak eta ordainketa-erraztasunak eta, oro har, tresna honetan formalizatuko den eragiketaren gainean alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK eta LABORAL Kutxak hitzar ditzaketen gainerako baldintza guztiak, betiere MAILEGUAREN zenbatekoa edo interes-tasa, komisioak eta berandutze-komisioak handitzea ez badakarte, edota MAILEGUAREN azken muga-eguna aldatzea ez badakarte.

Berme hau bateragarria da hemen partzialki fidantzatzen den MAILEGUAREN betebeharrak ordaintzeko LABORAL Kutxak alderdi MAILEGU-HARTZAILEARI zein hirugarren pertsonari onartu dizkien edo etorkizunean onar diezazkiekeen gainerako bermeekin. LABORAL Kutxak bereizi gabe, txandaka zein aldi berean erabili ahal izango ditu berme honetatik sortzen diren eskubideak eta legearen arabera dagozkion gainerakoak.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA, FIDATZAILE bat edo bermetarako eskubide errealak eratu dituen hartzekodunen konkurtsoan badago, hartzekodunen hitzarmena onesteak ez ditu mugatuko konkurtsopean ez dauden obligaziodunen eta FIDATZAILE(ar/e)n aurrean LABORAL Kutxak dituen eskubideak, nahiz eta LABORAL Kutxaren atxikimendua edo aldeko botoa izan, edukia edozein delarik ere (kitak eta itxarroteak barne). Konkurtsopean ez dauden obligaziodunek eta FIDATZAILE(a/e)k onartu egin dute, berariaz, atxikimendu edo aldeko boto hori, eta ezingo dituzte erabili ez hitzarmenaren onspena ez horren eraginak LABORAL Kutxaren kaltetan.

Eragiketaren muga-egun normala edo aurreratua gertatu ondoren LABORAL Kutxak FIDATZAILE(ar/e)n aurka egitea erabakitzen duenerako, agerraldian adierazitakoa izendatu dute errekerimendua edo jakinarazpenak helarazteko helbide.

Hemen aurkezten den fidantzamenduak indarrean iraungo du, harik eta bermatzen dituen betebeharrak guztiak, kontratu honetan jasota daudenak edota kontratua berritzeko edo ordeztzeko kontratuetan jasoko direnak, guztiz amaitu arte.

### **OINARRIK BESTE FIDATZAILE BATEKIN BATERA EMANDAKO FIDANTZAMENDUA**

Kontratu honen ondoriozko betebeharrari erantzuteko, Kode Zibilarren 1.911 artikulua arabera alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK duen ondasun guztien gaineko erantzukizun mugagabea ez ezik, fidantzamendu bat ere badago. «Oinarri SGR» sozietateak eta ekitaldi honetan azaldu d(ir)en FIDATZAILE(a/e)k eman dute, alderdi MAILEGU-HARTZAILEAREKIN erantzukizun solidarioz eta ordena-, eskusio- eta banaketa-onurei berariaz uko eginez; aurrerantzean, «FIDATZAILE-TALDEA» izenez aipatuko ditugu.

Fidantzamenduan arau hauek aplikatuko ditugu:

Hauxe da FIDATZAILE(a/e)k fidantzatzen du(t)en gehieneko zenbatekoa:

Oinarri SGRk gehieneko zenbateko osoaren % 20 bermatuko du; hau da, adierazi den MAILEGUA dela eta alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK LABORAL Kutxari zor dizkion printzipalari eta interesei dagozkien zenbatekoaren % 20.

Gorago adierazitako pertsonak osatzen duten FIDATZAILE-TALDEAK pertsonalki eta solidarioki bermatzen dio LABORAL Kutxari, bete egingo direla alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK MAILEGU-kontratu honen bidez hartu dituen betebeharrak guztiak.

FIDATZAILE-TALDEAK, LABORAL Kutxaren aurrean erantzukizun solidarioa izateaz gain, kideen arteko erantzukizun solidarioa ere badu.

Hemendik aurrera eta ondore guztietarako, FIDATZAILE(a/e)k onartu egiten ditu(zte) LABORAL Kutxak alderdi MAILEGU-HARTZAILEari ematen dizkion moratoria eta ordainketa-erraztasun guztiak eta, oro har, tresna honetan formalizatuko den eragiketaren gainean alderdi MAILEGU-HARTZAILEAK eta LABORAL Kutxak etorkizunean hitzar ditzaketen gainerako baldintza guztiak, betiere MAILEGUaren zenbatekoa edo interes-tasa, komisioak eta berandutze-komisioak handitzea ez badakarte, edota MAILEGUaren muga-eguna aldatzea ez badakarte.

Alderdi MAILEGU-HARTZAILEA, FIDATZAILE bat edo bermetarako eskubide errealak eratu dituen hartzekodunen konkurtsoan badago, hartzekodunen hitzarmena onesteak ez ditu mugatuko konkurtsopan ez dauden obligaziodunen eta FIDATZAILE(ar/e)n aurrean LABORAL Kutxak dituen eskubideak, nahiz eta LABORAL Kutxaren atxikimendua edo aldeko botoa izan, edukia edozein delarik ere (kitak eta itxarroteak barne). Konkurtsopan ez dauden obligaziodunek eta FIDATZAILE(a/e)k onartu egin dute, berariaz, atxikimendu edo aldeko boto hori, eta ezingo dituzte erabili ez hitzarmenaren onespina ez horren eraginak LABORAL Kutxaren kaltetan.

FIDATZAILE-TALDEAK berariazko baimen ezeztazina eman dio LABORAL Kutxari, entitatean (kontu korrontean, aurrezki-libretan nahiz bestelako edozein modalitatetan) FIDATZAILE-TALDEaren izenean dauden kopuruetatik MAILEGU honetan mugaeguneraturiko eta ordaindu gabeko zenbatekoak atxikitze edo konpentsatzeko, gorabehera hori gertatzen bada.

Eragiketaren muga-egun normala edo aurreratua gertatu ondoren LABORAL Kutxak FIDATZAILE(ar/e)n aurka egitea erabakitzen duenerako, agerraldian adierazitakoa izendatu dute errekerimendua edo jakinarazpenak helarazteko helbide.

LABORAL Kutxak ez du FIDATZAILE(ar/e)i ohartarazpenik bidaltzeko obligaziorik izango, zordunek edo gainerako FIDATZAILEek ordaintzeko betebeharran huts egiten badute.

Hemen aurkezten den fidantzamenduak indarrean iraungo du, harik eta bermatzen dituen betebeharrak guztiak, kontratu honetan jasota daudenak edota kontratua berritzeko edo ordeztzeko kontratuetan jasoko direnak, guztiz amaitu arte.

FIDATZAILEA(k) «Kreditu-erakundeak aurrez suntsiaraztea» klausularen A) letran ezartzen diren zirkunstantzietakoren batean eroriz gero, MAILEGUA aurretik mugaeguneratzeko ahalmena izango du LABORAL Kutxak.

#### **ERREKLAMATZEKO JUDIZIOZ KANPOKO PROZEDURAK**

LABORAL Kutxak Bezeroarentzako Arreta Zerbitzua jarri du alderdi MAILEGU-HARTZAILEaren eskura, haren kexak eta erreklamazioak kudeatzeko. Hauxe da helbidea: Bezeroarentzako Arreta Zerbitzua, HFko 2. kutxa, 20500, Arrasate; helbide elektronikoa: [Servicio.de.Atencion.al.Cliente@CajaLaboral.es](mailto:Servicio.de.Atencion.al.Cliente@CajaLaboral.es).

Kexa nahiz erreklamazioa idatziz bidal dezake bezeroak. Horretarako, bulego guztietan, Bezeroarentzako Arreta Zerbitzuaren erakustaltzarian, eskura dagoen inprimakia edo eredu erabili ahal izango du.

Era berean, LABORAL Kutxaren webgunean (<https://www.laboralkutxa.eus>; helbidean) ere egin daiteke, behar diren erreferentzien bidez identifikatu eta gero. Bezeroarentzako Arreta Zerbitzuak atal bat du bertan, kexa edo erreklamazioa Internet bidez helarazteko.

Kexak edo erreklamazioak ebazteko, 2 hilabeteko epea dago gehienez. Hortaz, epe hori iragandakoan kasua konpondu gabe badago edo emandako erantzunarekin edo erabakiarekin ados egon ezean, helbide honetara jo ahal izango du bezeroak: Finantza-zerbitzuetako bezeroaren babeserako komisarioa – Arauketaren eta Gardentasunaren Dibisioa, Alcalá kalea, 50, 28014, MADRIL.

#### **LANBIDE- EDO ENPRESA-JARDUERAREN ESPARRUAN DIHARDUTEN BEZEROEI APLIKAGARRI ZAIZKIEN ARAUAK**

Espainiako Bankuaren 2012ko ekainaren 27ko 5/2012 Zirkularren bigarren arauan jasotakoaren arabera, bezeroak bere lanbide- edo enpresa-jardueraren esparruan diharduenean, ez zaio Zirkular horretan ezarritakoa aplikatuko, 13.etik 15.era bitarteko arauetan ezarritakoa salbu.

## **DATU PERTSONALEN TRATAMENDUA**

### **Tratamenduaren erantzulea**

#### **LABORAL KUTXA**

Helbidea: Arrasate (Gipuzkoa), Jose María Arizmendiarrrieta pasealekua zk.g.

Helbide elektronikoa: [protecciondatos@laboralkutxa.com](mailto:protecciondatos@laboralkutxa.com)

Harremanetan jartzeko: Datuak babesteko ordezkaria

### **Tratamenduen helburu nagusiak**

#### **Kontratu-harremanaren egikaritzean oinarrituta**

- Bezeroaren alta ebaluatu eta izapidetzea, kontratazioak gestionatzea eta kontratatutako produktuak eta zerbitzuak administratzea.  
Finantzaketa-eskaera baten edo beste arrisku-produktu baten aurrean, kaudimen-gaitasuna eta -egoera aztertzea, besteak beste CIRBE eta kreditu-informazioko sistemak kontsultatuta.
- Komentzia- eta egokitasun-testa egitea, finantza-tresna bat kontratatzea erabakitzen duzunean eta MiFID araudiak hala eskatzen duenean.
- Zure datuak LABORAL Kutxa Taldeko enpresei jakinaraztea, haien produktu eta/edo zerbitzuren bat kontratatzen duzunean.

#### **Lege-betebehar batean oinarrituta**

- Beharrezko gestioak eta egiaztapenak egitea, kapitalak zuritzeari aurrea hartzearen eta merkatu-abusuaren alorreko betebeharrak eta beste edozein lege aplikagarri betetzeko.
- Arrisku-profilak eta -ereduak prestatzea, kaudimena eta finantza-arriskua kontrolatzeko, kapitala kalkulatzeko eta arriskua kudeatzeko faseei dagokienez eragiketa eta bezero bakoitzeko beharrezkoak diren hornidurak egiteko.
- Datuak komunikatzea agintari publikoei, erregulatuzaileei edota gobernu- edo jurisdikzio-organoei, araudiak hala eskatzen duenean.
- Ordainketak hasteko zerbitzuen edo kontuei buruzko informazioaren hornitzaileek eskatutako ordainketa-kontuekin lotutako datu pertsonaletarako sarbidea ematea, zerbitzu horiek kontratatu badituzu.
- Finantza-produktu baten telefono bidezko kontratazioan ahots-grabazioak egitea eta gordetzea, baita bideoak ere, segurtasun-xedearekin.

#### **Laboral Kutxaren interes legitimoan oinarrituta**

- Ordainketa, kreditu edo finantzaketa bat ez bada adostutako moduan ordaintzen, datuak kreditu-informazioko sistemei lagatzea (ASNEF eta BADEXCUG fitxategiei), legez aurreikusitako baldintzak betetz.
- Kontratutako produktuei eta/edo zerbitzuei buruzko gogobetetze-inkestak egitea.
- Zurekin harremanetan jartzeko datuak erabiltzea, LABORAL Kutxarekin kontratatuta dituzunen antzeko produktuei eta zerbitzuei buruzko jakinarazpenak bidaltzeko, edozein bitarteko erabilita.
- Bezeroen profilak sortzea, dagoeneko kontratatuta dituztenen antzeko produktu eta zerbitzuei buruzko jakinarazpen komertzialak zein bezero-talderi bidaliko zaizkion zehazteko.
- Datuak tratatzea eta/edo LABORAL Kutxa Taldeko enpresei eta Iberpay fitxategiari jakinaraztea, iruzurra saihesteko, ikertzeko eta/edo agerian jartzeko. Gainera, jokabide-eredu bat sortuko dugu Online Bankan eta aplikazio mugikorrean nabigatzeko duzun moduari erreparatuta, iruzurrezko erabilerak hautemateko.
- Ahotsa eta/edo irudia grabatzea, zerbitzuaren kalitateari eusteko eta, beharrezkoa izanez gero, grabazioak proba gisa erabiltzeko epaiketean eta epaiketatik kanpo.
- Zure sinadura digitalizatua jasotzea, sinadura elektronikoko gailuen bidez.
- Zure datuak eta beste bezero batzuenak elkartzea, entitatearen eta bere langileen eta agenteen jardunaren jarraipena egiteko.
- Datuak anonimotzea, produktuen eta zerbitzuen erabilera-ereduak aztertzeko.

#### **Baimen esplizituan oinarrituta**

- Profilak prestatzean eskura dauden zure datu pertsonal guztiak konbinatzea, zer produkturi eta zerbitzuri buruzko publizitatea bidaliko dizugun zehazteko.
- Zure harremanetarako datuak erabiltzea, LABORAL Kutxa Taldeko enpresek edo beste enpresa laguntzaile batzuek kontratatuta dituzunen antzekoak ez diren produktuei edo zerbitzuei buruzko jakinarazpen komertzialak eta/edo publizitate-jakinazpenak bidaltzeko, edozein bitarteko erabilita eta zuk alde zuzenetik eskatu gabe.
- Zure datu pertsonalak LABORAL Kutxa Taldeko enpresei lagatzea, profilak egiteko informazio gehiago izan dezaten eta beren produktuei edo zerbitzuei buruzko jakinarazpen komertzialak bidaltzeko.
- Zure geolokalizazioa ezagutzea, hori behar duten zerbitzuak emateko.

#### **Datuen hartzaileak:**

- Agintari publikoak, gainbegiratzailerak, erregulatuzaileak edota gobernu- edo jurisdikzio-organismoak, legezko betebeharrak betetzeko beharrezkoa denean, direla bertakoak direla beste herrialde batzuetakoak (EBkoak zein kanpokoak).
- Espainiako Bankuko Arriskuen Informazio Zentrala (CIRBE), Finantza Titulartasunen Fitxategia eta kreditu-informazioko sistemak (Asnef-Equifax, Servicios de Información sobre Solvencia y Crédito SL eta Experian Bureau de Crédito SA).

- Iruzurri aurrea hartzeko Iberpayko fitxategiak.
- LABORAL Kutxa Taldeko sozietateak, baimena eman baduzu.
- LABORAL Kutxako finantza-batzailearen bidez izendatzen dituzun entitateak.
- Kontratuaren edo ahalordetzearen baldintzen arabera kontuetan esku hartzen duten baimenduak, ordezkariak, ahalordedunak eta bestelako figura legalak.
- LABORAL Kutxa zerbitzuez hornitzen duten enpresak, eskusiboki zerbitzu horiek emateko.

#### **Datuak babesteko eskubideak:**

Eskubidea duzu emandako baimena atzera botatzeko eta datuetan sartzeko, zuzentzeko, ezabatzeko, datuen tratamendua mugatzeko eta eragozteko, datuak eramateko eta erabaki automatizatuen xede ez izateko, «Informazio gehigarria» atalean xehatzen denez.

#### **Informazio gehigarria:**

Helbide honetan kontsulta daiteke LABORAL Kutxako bezeroentzako Izaera Pertsonaleko Datuak Babesteko Politikari buruzko informazio gehigarri xehatua: [www.laboralkutxa.eus](http://www.laboralkutxa.eus)

Era berean, esanbidez jakinarazten da Laboral Kutxak zuk emandako hirugarrenen datuak tratau ahal izango dituela, baldin eta horiek tratatzea beharrezkoa bada kontratua gauzatzeko.

#### **FEDE-EMAILEAREN PARTE-HARTZEA**

Agiri honen formalizazioan ..... notarioak hartu du parte, ondore guztietarako aldeek espresuki eskatuta, eta kontratu honetan hitzartutakoaren, kontratugileen nortasunaren eta lege-gaitasunaren eta haien sinaduren legitimitatearen fede eman du.