

SOLICITUD DE ACOGIMIENTO AL NUEVO CÓDIGO DE BUENAS PRÁCTICAS PARA ALIVIAR LA SUBIDA DE LOS TIPOS DE INTERÉS.

D./Dña. _____
con DNI _____ en calidad de titular del préstamo a tipo variable nº _____, formalizado en fecha _____ y cuya garantía es una hipoteca inmobiliaria de una vivienda habitual, la cual sigue manteniendo dicha condición,

SOLICITO

Acogerme al nuevo Código de Buenas Prácticas para aliviar la subida de los tipos de interés regulado por el RDL 19/2022.

Y para ello aporto la siguiente documentación:

Última declaración del IRPF de todos los miembros de la unidad familiar o certificado de rentas.

Tres últimas nóminas o justificantes de ingresos de todos los miembros de la unidad familiar.

Certificado de empadronamiento de las personas empadronadas en la vivienda que sirve de garantía hipotecaria del préstamo.

Contrato de compraventa de la vivienda hipotecada.

En su caso, certificado de discapacidad igual o superior al 33 %, dependencia o incapacidad permanente de algún miembro de la unidad familiar. Alternativamente, resolución de reconocimiento de la pensión de incapacidad permanente en el grado de total, absoluta o gran invalidez. En el caso de pensionistas de clases pasivas, resolución de reconocimiento de la pensión de jubilación o de retiro por incapacidad permanente para el servicio o inutilidad.

En su caso, certificado de discapacidad, dependencia o enfermedad grave que les incapacite acreditadamente de forma temporal o permanente para realizar una actividad laboral de personas que convivan con la unidad familiar, en la misma vivienda, y que estén unidas con la parte prestataria por vínculo de parentesco hasta el tercer grado de consanguinidad o afinidad.

En su caso, certificado relativo a cualquiera de los miembros de la parte prestataria en el que se justifique que alguno de ellos tiene una parálisis cerebral, discapacidad intelectual o un grado de discapacidad física o sensorial reconocido igual o superior al 65 %.

En su caso, acreditación de la existencia de una víctima de violencia de género o de trata o explotación sexual en la unidad familiar.

DECLARO RESPONSABLEMENTE:

Que en el momento en el que curso esta solicitud al amparo del Real Decreto-Ley 19/2022 de 22 de noviembre de 2022, publicado en el B.O.E. el 23 de noviembre de 2022, cumplo con los requisitos exigidos en el artículo 3 de la Resolución de 23 de noviembre de 2022, de la Secretaría de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 22 de noviembre de 2022, por el que se aprueba el Código de Buenas Prácticas de medidas urgentes para deudores hipotecarios en riesgo de vulnerabilidad, **para considerarse deudor elegible.**

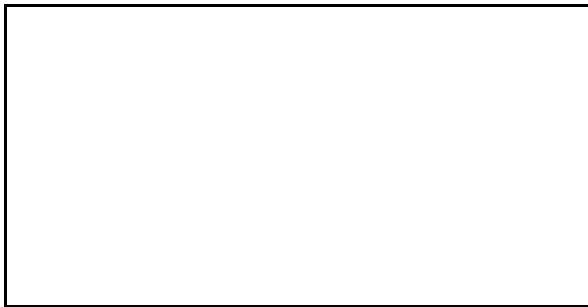
Que **conozco las consecuencias de la aplicación indebida** de las medidas para aliviar la subida de los tipos de interés en préstamos hipotecarios sobre vivienda habitual, previstas en el artículo 7 del Real Decreto-ley 19/2022, de 22 de noviembre, por el que se establece un Código de Buenas Prácticas.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, firmo la presente en _____,
a ____ de _____ de 202__.

D./Dña. _____

DNI: _____

FIRMA:

A large, empty rectangular box with a black border, intended for the signature of the declarant.